

## **SEZNAM PŘÍLOH**

### **VYJÁDŘENÍ DOSS A SPRÁVCŮ SÍTÍ**

1. KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY
2. VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTI
3. INFORMACE O PARCELÁCH KN
4. VYJÁDŘENÍ - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, A.S., STUDENTSKÁ 1133, 591 21 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
5. VYJÁDŘENÍ – ČESKÁ TELEKOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURA, A.S., OLŠANSKÁ 2681/6, PRAHA 3, 130 00
6. VYJÁDŘENÍ – GASNET SLUŽBY, S.R.O., PLYNÁRENSKÁ 499/1, ZABRDOVICE, 602 00 BRNO
7. VYJÁDŘENÍ – E.ON SERVISNÍ, S.R.O., F.A. GERSTNERA 2151/6, 370 49 ČESKÉ BUDĚJOVICE
8. VYJÁDŘENÍ – SATT A.S., OKRUŽNÍ 11, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
9. VYJÁDŘENÍ – PODA A.S., MASARYKOVA 8, 572 01 POLIČKA
10. VYJÁDŘENÍ – T-MOBILE CZECH REPUBLIC A.S., TOMÍČKOVA 2144/1, 148 00 PRAHA 4
11. ZÁVAZNÁ STANOVISKA A VYJÁDŘENÍ ODBORU ŽP – MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽDÁR NAD SÁZAVOU, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
12. VYJÁDŘENÍ – MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽDÁR NAD SÁZAVOU, ODBOR KOMUNÁLNÍCH SLUŽEB, ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
13. VYJÁDŘENÍ – MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽDÁR NAD SÁZAVOU, ODBOR DOPRAVY, ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
14. STANOVISKO – MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽDÁR NAD SÁZAVOU, ODBOR ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
15. VYJÁDŘENÍ – MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZAVOU, ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
16. STANOVISKO – KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ, ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ŽDÁR NAD SÁZAVOU, TYRŠOVA 3, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
17. STANOVISKO – HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR KRAJE VYSOČINA, ÚZEMNÍ ODBOR ŽDÁR NAD SÁZAVOU, JAMSKÁ 4, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
18. STANOVISKO – POVODÍ VLTAVY, STÁTNÍ PODNIK, ZÁVOD DOLNÍ VLTAVA, GRAFICKÁ 36, 150 21 PRAHA 5
19. STANOVISKO – POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY, KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA, ÚZEMNÍ ODBOR ŽDÁR NAD SÁZAVOU, DOPRAVNÍ INSPEKTORÁT, NÁM. REPUBLIKY 69, 591 20 ŽDÁR NAD SÁZAVOU
20. STANOVISKO – MINISTERSTVO OBRANY ČR, SEKCE NAKLÁDÁNÍ S MAJETKEM, ODBOR OCHRANY ÚZEMNÍCH ZÁJMŮ, ODDĚLENÍ OCHRANY ÚZEMNÍCH ZÁJMŮ ČECHY, TEPLÉHO 1899, 530 02 PARDUBICE
21. ZÁPISY Z VÝBĚRU STAVENIŠTĚ







Katastrální úřad pro Vysočinu

Okres

Okres

Kat. území  
Město Žďár

Mapový list č.  
NOVÉ MĚSTO na Moravě 6-7/14

Měřítka platná pro rám 200 x 287 mm  
1 : 1000

Číslo

Razítko

# KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY

Stav k  
14.10.2020 06:46:13

Vyhotovil  
Švornová Iveta

Dne  
14.10.2020 06:47:40

70-942/2020





# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.10.2020 06:19:10

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 595209 Žďár nad Sázavou

Kat.území: 795232 Město Žďár

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou	00295841	
1, 59101 Žďár nad Sázavou		

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

### B Nemovitosti

#### Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
261	738	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
273/1	7143	ostatní plocha	silnice	rozsáhlé chráněné území
290	1109	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
313	1714	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

### B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

### C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

#### Typ vztahu

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

- trpět na části pozemku (dle geom.plánu č.2391-7/2006) existenci podzemního vedení teplovodního řádu vč. práva chůze a jízdy za účelem údržby a opravy.

#### Oprávnění pro

SATT a.s., Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 59101  
Žďár nad Sázavou, RČ/IČO: 60749105

#### Povinnost k

Parcela: 273/1, Parcela: 290

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.03.2006.

V-672/2006-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

- trpět na části pozemku (dle geom.plánu č.2255-71/2005) existenci podzemního vodovodního řádu vč. práva chůze a jízdy za účelem údržby a opravy

#### Oprávnění pro

Parcela: 462/1

#### Povinnost k

Parcela: 273/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.08.2005.

V-1688/2005-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

#### o Věcné břemeno (podle listiny)

- trpět na části pozemku (dle geom.plánu č.1696-49/2001) existenci teplovodního řádu a současně právo chůze a jízdy k tomuto řádu.

#### Oprávnění pro



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.10.2020 06:19:10

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 595209 Žďár nad Sázavou

Kat.území: 795232 Město Žďár

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

### Oprávnění pro

SATT a.s., Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 59101  
Žďár nad Sázavou, RČ/IČO: 60749105

### Povinnost k

Parcela: 273/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.01.2004.

V-23/2004-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno (podle listiny)

- na části pozemku (dle geom.plánu č.3218-33/2011) umístění a provozování vedení veřejné komunikační sítě vč. vstupu a vjezdu za účelem údržby a rekonstrukce

### Oprávnění pro

T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov,  
14800 Praha 4, RČ/IČO: 64949681

### Povinnost k

Parcela: 273/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.05.2011.

V-1250/2011-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno (podle listiny)

- uložení plynovodní přípojky a umožnění přístupu k provedení údržby a oprav v rozsahu dle geometrického plánu č.1422-43/98  
ze dne 1.12.1998, právní účinky vkladu ke dni 26.2.1999

### Oprávnění pro

A U T O ... s.r.o., Nádražní 2118/67, Žďár nad Sázavou  
6, 59101 Žďár nad Sázavou, RČ/IČO: 63470187

### Povinnost k

Parcela: 273/1

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 140/1999.

POLVZ:314/2001

Z-33500314/2001-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- na části pozemku (dle geom.plánu č.3546-173/2012) umístění nového kabelového vedení NN

### Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České  
Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

### Povinnost k

Parcela: 273/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 30.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.05.2013.

V-1003/2013-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno (podle listiny)

- na části pozemku (dle geom.plánu č.3672-90/2013) zřídit a provozovat zateplení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.10.2020 06:19:10

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 595209 Žďár nad Sázavou

Kat.území: 795232 Město Žďár

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

rodinného domu č.p.432 vč. vstupu a vjezdu za účelem oprav

Oprávnění pro

Koloc Aleš, Nádražní 432/22, Žďár nad Sázavou 1, 59101  
Žďár nad Sázavou, RČ/IČO: 610617/0730

Koloc Miroslav, Nádražní 432/22, Žďár nad Sázavou 1,  
59101 Žďár nad Sázavou, RČ/IČO: 280120/451

Povinnost k

Parcela: 290

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.02.2014. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 25.02.2014 09:48:57. Zápis proveden dne 20.03.2014.

V-538/2014-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno (podle listiny)

- trpět na části pozemku (dle geom.plánu č.2153-136/2004) existenci podzemního  
teplovodního řádu vč.práva chůze a jízdy k tomuto řádu za účelem údržby a opravy

Oprávnění pro

SATT a.s., Okružní 1889/11, Žďár nad Sázavou 3, 59101  
Žďár nad Sázavou, RČ/IČO: 60749105

Povinnost k

Parcela: 261, Parcela: 313

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.10.2004. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 12.10.2004.

V-1926/2004-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno (podle listiny)

- užívání části pozemku (dle geom.plánu č.3069-57/2010) za účelem zřízení  
(uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 273/1, Parcela: 290

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 28.06.2010. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 29.06.2010.

V-1679/2010-714

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne  
02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 09:35:53. Zápis proveden  
dne 15.07.2015.

V-2521/2015-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno (podle listiny)

- užívání části pozemku (dle geom.plánu č.1980-69/2003) za účelem  
zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 313

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.10.2020 06:19:10

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 595209 Žďár nad Sázavou

Kat.území: 795232 Město Žďár

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 01.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.06.2004.

V-1096/2004-714

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 09:35:53. Zápis proveden dne 15.07.2015.

V-2521/2015-714

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

### o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- na části pozemku (dle geom.plánu č.3855-4/2014) umístění a provozování kabelového vedení VN

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 261, Parcela: 313

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná NM-014330029819/001 ze dne 04.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2015 11:24:44. Zápis proveden dne 27.07.2015.

V-2788/2015-714

Pořadí k 01.07.2015 11:24

### o Věcné břemeno (podle listiny)

- na části pozemku (dle geom.plánu č.4410-257/2018) služebnost umístění a provozování komunikačního vedení a zařízení

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 261, Parcela: 273/1, Parcela: 290

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.16010-027367 ze dne 14.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.05.2019 09:29:43. Zápis proveden dne 06.06.2019.

V-2150/2019-714

Pořadí k 16.05.2019 09:29

## D Poznámky a další obdobné údaje

### Typ vztahu

#### o Změna číslování parcel

přečíslováním obnovou operátu z parcel(y) KN 2568/2

Povinnost k

Parcela: 313

#### o Změna číslování parcel

přečíslováním obnovou operátu z parcel(y) KN 2568/3

Povinnost k

Parcela: 201

#### o Změna číslování parcel

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 14.10.2020 06:19:10

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec: 595209 Žďár nad Sázavou

Kat.území: 795232 Město Žďár

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

## Typ vztahu

přečíslováním obnovou operátu z parcel(y) KN 2568/4

Povinnost k

Parcela: 290

o Změna číslování parcel

přečíslováním obnovou operátu z parcel(y) KN 2582/1

Povinnost k

Parcela: 273/1

o Změna číslování parcel

přečíslováním obnovou operátu z parcel(y) KN 2599/1 a geom.plánem č.3122-104/2010

Povinnost k

Parcela: 273/1

## Plomby a upozornění - Bez zápisu

## E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

### Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis některých nemovitých věcí z majetku ČR do vlastnictví obce ze dne 28.5.1992.

POLVZ:197/1996

Z-33500197/1996-714

Pro: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1,  
59101 Žďár nad Sázavou

RČ/IČO: 00295841

o Smlouva darovací ze dne 20.01.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.01.2003.

V-48/2003-714

Pro: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1,  
59101 Žďár nad Sázavou

RČ/IČO: 00295841

## F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 14.10.2020 06:19:12

Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

Švomová Iveta

Podpis, razítko:



Řízení PÚ: 992/2020

Katastrální úřad pro Vysočinu  
KP ŽDÁR NAD SÁZAVOU

Dne: 26. 10. 2020

byl správní poplatek uhrazen  
v hotovosti

ve výši: 100,- Kč

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, kód: 714.



# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 13.10.2020 13:58

Katastrální úřad  
pro Vysočinu  
Katastrální pracoviště  
Žďár nad Sázavou

JS CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec 595209 Žďár nad Sázavou

Kat.území 795232 Město Žďár

Parcela

251/2

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2]

555

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku

zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany

rozsáhlé chráněné území

Mapa

DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení

V-5247/2019-714

Součástí je stavba

s roz.jed

LV

Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

12241

Rezidence Bílý lev s.r.o., Jamská 2504/69, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou

Vlastnické právo

Parcela

252

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2]

119

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku

zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany

rozsáhlé chráněné území

Mapa

DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení

Z-484/2014-714

Součástí je stavba

Žďár nad Sázavou 1, č.p. 2203, obč.vyb

LV

Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

4706

Dvořáček Oldřich, Polní 296/20, Žďár nad Sázavou 2, 59102 Žďár nad Sázavou

1/2

Vlastnické právo

Peška Jaromír, Rybářská 1097/2, Žďár nad Sázavou 5, 59101 Žďár nad Sázavou

1/2

Vlastnické právo

Parcela

253

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2]

554

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku

zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany

rozsáhlé chráněné území

Mapa

DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení

Z-484/2014-714

Součástí je stavba

Žďár nad Sázavou 1, č.p. 66, obč.vyb

LV

Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

3887

JAPA, s.r.o., Nádražní 66/1, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou

Vlastnické právo

Parcela

256

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2]

158

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku

zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany

rozsáhlé chráněné území

Mapa

DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení

Z-484/2014-714

Součástí je stavba

Žďár nad Sázavou 1, č.p. 678, rod.dům

LV

Vlastník, jiný oprávněný

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

9872

Janoušek Petr, Františky Stránecké 1019/1, 59401 Velké Meziříčí

1/2

Vlastnické právo

Litochlebová Lenka, Nádražní 678/3, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou

1/2

Vlastnické právo

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 13.10.2020 13:58

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 795232 Město Žďár

Obec 595209 Žďár nad Sázavou

Parcela 257

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 369

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení Z-484/2014-714

Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 493, obč.vyb.

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
342	Kuttelwascher Karel, Baráková 29/3, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou		1/2	Vlastnické právo
	Novotný Zdeněk Ing., Bratří Čapků 2064/12, Žďár nad Sázavou 4, 59101 Žďár nad Sázavou		1/2	Vlastnické právo

Parcela	258	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	190	Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě		
Druh pozemku	zastavěná plocha a nádvoří			
Způsob ochrany	rozsáhlé chráněné území			
Mapa	DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14	Řízení	Z-484/2014-714	
Součástí je stavba	Žďár nad Sázavou 1, č.p. 458, bydlení			
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluavl.podíl	Typ práv.vztahu
159	Červinka Břetislav a Červinková Šárka, Nádražní 458/7, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou			Vlastnické právo

Parcela	259	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	137	Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě		
Druh pozemku	zastavěná plocha a nádvoří			
Způsob ochrany	rozsáhlé chráněné území			
Mapa	DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14	Řízení	Z-1460/2014-714	
Součástí je stavba	Žďár nad Sázavou 1, č.p. 807, obč.vyb.			
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
160	Kohout Martin, č.p. 352, 59101 Hamry nad Sázavou			Vlastnické právo

Parcela	260	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění			
Výměra [m2]	185	Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK			
Druh pozemku	ostatní plocha	Způsob využití jiná plocha			
Způsob ochrany	rozsáhlé chráněné území				
Mapa	DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14	Řízení	Z-4777/2017-714		
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluavl.podíl	Typ práv.vztahu	
141	Smejkal Květoslav a Smejkalová Pavla, Hradební 1616, 58301 Chotěboř			Vlastnické právo	

Parcela	263	K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění		
Výměra [m2]	220	Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK		
Druh pozemku	zastavěná plocha a nádvoří			
Způsob ochrany	rozsáhlé chráněné území			
Mapa	DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14	Řízení	Z-484/2014-714	
Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 457, bydlení				
LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluhl.podíl	Typ práv.vztahu
79	Hrdý Tibor, Nádražní 457/13, Žďár nad Sázavou 1, 59101		1/2	Vlastnické právo



# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 13.10.2020 13:58

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 795232 Město Žďár

Obec 595209 Žďár nad Sázavou

Parcela 263

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
	Žďár nad Sázavou			
	Němečková Zdeňka, Nádražní 457/13, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou		1/2	Vlastnické právo

Parcela 264

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 241

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení V-106/2016-714

Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 2119, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
35	LENOX INVEST a.s., Veleslavínova 93/10, Staré Město, 11000 Praha 1			Vlastnické právo

Parcela 265

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 198

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/13

Řízení V-1543/2014-714

Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 456, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
8418	OPBH invest s.r.o., Soukenická 973/2, Staré Brno, 60200 Brno			Vlastnické právo

Parcela 266

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 189

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/13

Řízení Z-484/2014-714

Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 598, rod.dům

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
3150	Hřebíček Vladimír, U Taferny 241/4, Žďár nad Sázavou 2, 59102 Žďár nad Sázavou		1/4	Vlastnické právo
	Hřebíčková Vlasta, U Taferny 241/4, Žďár nad Sázavou 2, 59102 Žďár nad Sázavou		1/4	Vlastnické právo
	Růžička Miroslav, Nádražní 598/17, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou		1/2	Vlastnické právo

Parcela 268

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 153

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/13

Řízení Z-484/2014-714

Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 599, bydlení

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
277	TOKOZ a.s., Santiniho 20/26, Žďár nad Sázavou 2, 59101 Žďár nad Sázavou			Vlastnické právo

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 13.10.2020 13:58

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 795232 Město Žďár

Obec 595209 Žďár nad Sázavou

Parcela 271  
Výměra [m2] 249  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/13  
Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 600, jiná st.  
Řízení Z-484/2014-714  
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
LV Vlastník, jiný oprávněný  
833 Jirman Miloš JUDr., V Zahradkách 886/4, Žďár nad Sázavou 3, 59101 Žďár nad Sázavou  
Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

Parcela 274  
Výměra [m2] 416  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14  
Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 432, rod.dům  
Řízení Z-484/2014-714  
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
LV Vlastník, jiný oprávněný  
429 Koloc Aleš, Nádražní 432/22, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou  
Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

Parcela 278  
Výměra [m2] 256  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14  
Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 440, rod.dům  
Řízení V-5370/2014-714  
Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
LV Vlastník, jiný oprávněný  
2191 Michálek Petr Ing., Smetanova 698/17, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou  
Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

Parcela 279  
Výměra [m2] 135  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14  
Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 431, bydlení  
Řízení Z-484/2014-714  
Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
LV Vlastník, jiný oprávněný  
2191 Michálek Petr Ing., Smetanova 698/17, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou  
Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

Parcela 284  
Výměra [m2] 188  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14  
Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 430, rod.dům  
Řízení Z-484/2014-714  
Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK  
LV Vlastník, jiný oprávněný  
1763 Vábková Anna Mgr., Nádražní 430/16, Žďár nad Sázavou 1,  
Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo



# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 13.10.2020 13:58

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 795232 Město Žďár

Obec 595209 Žďár nad Sázavou

Parcela 284

LV Vlastník, jiný oprávněný  
59101 Žďár nad Sázavou

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu

Parcela 286

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 268

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení Z-484/2014-714

Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 429, bydlení

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

600 Špinarová Karolína, Libušínská 184/24, Žďár nad Sázavou 1,  
59101 Žďár nad Sázavou

Parcela 287

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 202

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení Z-484/2014-714

Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 428, bydlení

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

824 Bureš František, Nádražní 428/12, Žďár nad Sázavou 1,  
59101 Žďár nad Sázavou

Parcela 289

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 396

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení V-244/2014-714

Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 427, rod.dům

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

274 Cočev Jiří Ing., Nádražní 427/10, Žďár nad Sázavou 1, 59101  
Žďár nad Sázavou

Rosecká Jarmila, Nádražní 427/10, Žďár nad Sázavou 1,  
59101 Žďár nad Sázavou

Parcela 291

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 180

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení Z-484/2014-714

Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 512, obč.vyb.

LV Vlastník, jiný oprávněný

Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu  
Vlastnické právo

3829 Zmeškal Jan Ing., Na Vyhlídce č.ev. 119, 25229 Dobřichovice

Zmeškal Tomáš Ing., č.p. 1, 28163 Vlkavčice

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 13.10.2020 13:58

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou  
Kat.území 795232 Město Žďár

Obec 595209 Žďár nad Sázavou

Parcela 297  
Výměra [m2] 148  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14 Řízení Z-484/2014-714  
Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 518, rod.dům  
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
3263 Kozel Josef, Petrovice 60, 59231 Nové Město na Moravě 3/5 Vlastnické právo  
Kozel Milan Mgr., Nová 249/14, Žďár nad Sázavou 2, 59102 2/5 Vlastnické právo  
Žďár nad Sázavou

Parcela 301  
Výměra [m2] 121  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14 Řízení Z-484/2014-714  
Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 643, obč.vyb  
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
1 Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou Vlastnické právo

Parcela 302  
Výměra [m2] 199  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14 Řízení V-5903/2016-714  
Na pozemku stojí stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 2229, jiná st.  
Ze souřadnic v S-JTSK  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
4777 Agroinvest Bobrová, družstvo, č.p. 308, 59255 Bobrová Vlastnické právo

Parcela 306  
Výměra [m2] 355  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14 Řízení Z-4358/2017-714  
Součástí je stavba Žďár nad Sázavou 1, č.p. 633, rod.dům  
Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě  
LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu  
6254 Špaček Stanislav Ing., Blažičkova 1433/24, Žďár nad Sázavou 7, 59101 Žďár nad Sázavou Vlastnické právo

Parcela 307  
Výměra [m2] 522  
Druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří  
Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území  
Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14 Řízení Z-484/2014-714  
K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění  
Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

LV Vlastník, jiný oprávněný Char. Spoluvl.podíl Typ práv.vztahu

# Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 13.10.2020 13:58

Okres CZ0635 Žďár nad Sázavou

Obec 595209 Žďár nad Sázavou

Kat.území 795232 Město Žďár

Parcela 307

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
3827	FESTEX, s.r.o., Vídeňská 89, 63900 Brno			Vlastnické právo

Parcela 311

K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění

Výměra [m2] 3363

Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě

Druh pozemku ostatní plocha

Způsob využití ostatní komunikace

Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Mapa DKM - NOVÉ MĚSTO na Moravě, 6-7/14

Řízení V-4768/2016-714

LV	Vlastník, jiný oprávněný	Char.	Spoluvl.podíl	Typ práv.vztahu
1	Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou			Vlastnické právo

Číslo řízení PU

192/2020

Katastrální úřad  
pro Vysočinu  
Katastrální pracoviště  
Žďár nad Sázavou

5

1





Stanislav Blaha  
UNI PROJEKT  
Studentská 1133  
591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Váš dopis č. j.  
Číslo jednací ZR/4431/2020-Mr  
Vyřizuje Mrkos Marek  
Tel. +420 566 651 104  
Žďár nad Sázavou 26. 10. 2020

**Stanovisko k projektové dokumentaci a k uvedení stavby do provozu, vyjádření k žádosti pro vydání společného povolení**

Dne 6. 10. 2020 požádal Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou o stanovisko k projektové dokumentaci „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní, pěší zóna“ a v zastoupení investora SVK Žďársko o vyjádření k žádosti o vydání společného povolení.

**1. Stanovisko k projektové dokumentaci (ID stavby 3854)**

**1.1. Základní údaje o předkládané projektové dokumentaci:**

Název stavby: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní, pěší zóna  
Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou  
Druh dokumentace: Projekt pro společné řízení - z. č. 2020/BI/37 z 07/2020, paré č. 7  
Kanalizace  
Vodovod  
Investor: SVK Žďársko

**1.2. Popis projektu výše uvedené stavby dle technické zprávy projektanta – technické jednotky:**

**SO 01 Vodovod**

Přepojení přípojek z PE100 SDR11 PN16 d 32x3,0mm	48,5 m
Přepojení přípojek z PE100 SDR11 PN16 d 40x3,7mm	5,2 m
Přepojení přípojek z PE100 SDR11 PN16 d 50x4,6mm	3,5 m
Přepojení přípojek z PE100 SDR11 PN16 d 63x5,8mm	7,7 m
Vodovodní řad z TLT C100 400 g/m2 DN 100	184,0 m
<b>Celková délka vodovodu</b>	<b>248,9 m</b>
26 x odbočení s uzávěrem	

**SO 02 Kanalizace**

Přepojení přípojek DN 150 - kamenina	38,0 m
Přepojení přípojek DN 200 - kamenina	26,0 m

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou  
Bankovní spojení: 1806751/0100  
Telefon: +420 566 651 111, e-mail: divize@vaszr.cz

**SÍDLO SPOLEČNOSTI:**

Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842  
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

[www.vodarenska.cz](http://www.vodarenska.cz)

**Celková délka kanalizace****200,4 m**

6 x RŠ DN 1000, přepojení 37 přípojek

**1.3. Stanovisko k technickému řešení projekt**

S navrženým řešením dle předložené projektové dokumentace k žádosti o vydání společného povolení VAS, divize Žďár n. S.

**souhlasí.**

**2. Stanovisko k uvedení stavby do provozu**

Při písemném předání a převzetí dokončené stavby vodovodu a kanalizace provozovateli k uvedení stavby do provozu požaduje VAS, předat od investora tyto technické a provozní doklady:

1. Doklady uvedené v čl. 3.
2. Podklady pro zařazení do evidence majetku (rozdělení majetku podle klasifikace stavebních děl CZ CC včetně doplnění o ostatní náklady investora).
3. Protokol o vytyčitelnosti signalizačního vodiče (vodovod, výtlačná potrubí na kanalizacích).
4. Stavební deník - originál.
5. Vodoprávní, stavební doklady s nabytím právní moci.
6. Záznam z prohlídky prům. kamerou kanalizace i s protokoly v programu CITI.
7. Seznam očíslovaných odbočení k přípojkám, které byly provedeny v rámci stavby, i s uvedením č. popisného, popř. č. parcely nebo uliční vpustě.
8. Geometrický plán pro zřízení věcného břemene - 6 paré.
9. Smlouvy na vstupy na pozemky.

**3. Vyjádření pro vodoprávní úřad k vydání společného povolení**

S vydáním společného povolení na stavbu „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní, pěší zóna“ VAS, divize Žďár n. S.

**souhlasí za předpokladu dodržení následujících podmínek.**

**VAS, divizi Žďár n. S. budou předány před podáním žádosti o kolaudační souhlas tyto doklady:**


1. Zápis o předání a převzetí stavby (případně zápis o odstranění vad a nedodělků z předání stavby).
2. Atesty, prohlášení o shodě a další doklady od použitých materiálů a zařízení - část stavební.
3. Doklady o zdr. nez. výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou dle Vyhl. 409/2005 Sb.
4. Doklad o provedené desinfekci vodovodního potrubí.
5. Doklad o převzetí inženýrských sítí dotčených stavbou.
6. Doklad o převzetí pozemků dotčených stavbou po ukončení stavby.
7. Doklady o způsobu likvidace vzniklých odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. („Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů“).
8. Protokoly o úsekové tlakové zkoušce vodovodního potrubí.
9. Protokoly o zkouškách vodotěsnosti kanalizačního potrubí včetně šachet.
10. Dokumentace skutečného provedení stavby v papírové i elektronické podobě - část stavební.
11. Geodetické zaměření stavby včetně odbočení v listinné podobě i v prostředí MicroStation (formát dgn) podle směrnice VAS č.7/99.
12. Krácený rozbor pitné vody (akreditovaný odběr a analýzy) podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 252/2004 Sb. - rekonstrukce

**upozorňujeme: přepojované vodovodní a kanalizační přípojky nebudou do majetku SVK Žďársko přebírány.**



Toto vyjádření vydává VAS v zastoupení SVK Žďársko podle čl. VI, odst. 7., písmeno a) Smlouvy o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi výše uvedenými stranami dne 31. 12. 2013.

**Platnost tohoto stanoviska a vyjádření je jeden rok.**

 **VODÁRENSKÁ**  
AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.  
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno  
Divize Žďár nad Sázavou  
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou

Ing. Karel Fuchs  
ředitel divize

**Na vědomí**

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko  
VAS, provoz ČOV Žďár n. S., provoz VOD Žďár n. S.  
VAS, TÚ, Ing. Kalábová, p. Klímová



## VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti CETIN a.s.

(„Vyjádření“)

## A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

společnosti CETIN a.s.

(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 773091/20

Číslo žádosti: 0120 913 092 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	Stanislav Blaha	
Stavebník	Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou, 59101	
Zájmové území	Okres	Žďár nad Sázavou
	Obec	Žďár nad Sázavou
	Kat. území / č. parcely	Město Žďár
Platnost Vyjádření	12. 10. 2022 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
  - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
    - Dodržte ČSN 73 6005.
    - Při výkopových pracích v ochranném pásmu kabelovodu postupujte obzvláště opatrně, aby nedošlo k poškození kabelovodu.
    - Před záhozem přizvete našeho pracovníka (tel.724053840) ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout; a

Číslo jednací: 773091/20

Číslo žádosti: 0120 913 092

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;  
(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

#### Přílohami Vyjádření jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany SEK
- Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.
- Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 12. 10. 2020.



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102



**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.****1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„CETIN“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Pavel Kubiš, tel.: 724 053 840, e-mail: pavel.kubis@cetin.cz;

„Pracovní den“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 12. 10. 2020 pod č.j. 773091/20;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY**

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.



- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtné a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.
- ## 6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY
- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
- ## 7. ROZHODNÉ PRÁVO
- Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.
- ## 8. PÍSEMNÝ STYK
- Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- v listinné podobě;
  - e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;
- ## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ
- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoli z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.



Číslo jednací: 773091/20

Číslo žádosti: 0120 913 092

## Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *SEK* společnosti *CETIN* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže:

**CETIN a.s. - středisko Morava jih**

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

kontakt: tel: 238461267 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

**TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.**

se sídlem: U Záběhlického zámku 233/15, 106 00 Praha 10

IČ: 25740253

DIČ: CZ25740253

kontakt: Pavel Drdla, mobil: 725871746, e-mail: pavel.drdla@temo.cz;

**CONTENT, s.r.o.**

se sídlem: Karlov 1246, 594 01 Velké Meziříčí, pobočka: Okružní 28/18, 591 01 Žďár nad Sázavou

IČ: 63492164

DIČ: CZ63492164

kontakt: Martin Kalina, tel/fax: 566521721, mobil: 777702117, e-mail: kalina@content-vm.cz, vytycenisiti@seznam.cz

**ELTER, s.r.o.**

se sídlem: Straněnská 1149, 539 01 Hlinsko

IČ: 49814419

DIČ: CZ49814419

kontakt: tel.: 469312100, mobil: 731115925, e-mail: elter.hlinsko@xaz.cz

Havel Stanislav, mobil: 736778264, Chadima Zdeněk, mobil: 731115933

**GIS-STAVINVEX, a.s.**

se sídlem: Pražská 1156, Pelhřimov

IČ: 25163558

DIČ: CZ25163558

kontakt: Petr Novák, mobil: 737 286 334, tel/fax: 596 541 102, e-mail: ostrava@gis-stavinex.cz

**Chadima Zdeněk**

se sídlem: Máchova 257, 539 73 Skuteč

IČ: 01222163

DIČ:

kontakt: Zdeněk Chadima, tel: 731115933, e-mail: z.chadima@tiscali.cz

**Jiří Novotný, Montáž, údržba a servis tel.sítí - okr. Třebíč, Znojmo**

se sídlem: Akad. Práta 524, 675 55 Hrotovice, okr. Třebíč

IČ: 72377259

DIČ:

kontakt: Jiří Novotný, tel.: 568860888, mobil: 777318588, e-mail: novotny.hrotovice@seznam.cz

**Josef Joura**

se sídlem: Okřešice 53, okres Třebíč, 674 01

IČ: 88282091

DIČ: CZ6312180820

kontakt: Josef Joura, mobil: 602578674, e-mail: josefjoura@seznam.cz

**Karel Horský**

se sídlem: Poličská 877/36, 568 02 Svitavy - Předměstí

IČ: 01377841

DIČ:

kontakt: Karel Horský, mobil: 602 483 023, e-mail: k.horsky.sy@gmail.com

Číslo jednací: 773091/20

Číslo žádosti: 0120 913 092

**K+K ELTEC, s.r.o.**

se sídlem: Smetanova 997, 517 41 Kostelec nad Orlicí

IČ: 25277308

DIČ: CZ25277308

kontakt: Radovan Krsek, mobil: 603486395, e-mail: krsek@eltec.cz

**PELMONT s.r.o**

se sídlem: Vlášnická 1111, 393 01 Pelhřimov

IČ: 25172786

DIČ: CZ25172786

kontakt: Karel Pichl, tel.: 565325325, fax: 565333565, mobil: 602227227, e-mail: pelmont@pelmont.cz

**Radim Zabloudil**

se sídlem: Tábor 2356/28a, 602 00 Brno - Žabovřesky

IČ: 74899589

DIČ: CZ6210151585

kontakt: Radim Zabloudil, mobil: 602760276, e-mail: radim.zabloudil@seznam.cz

**TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.**

se sídlem: pracoviště Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

IČ: 25740253

DIČ: CZ25740253

kontakt: Jan Dostál, mobil: 602482982, e-mail: jan.dostal@temo.cz

**TELEPROG s.r.o.,**

se sídlem: Znojemská 4665/78a, 586 01 Jihlava

IČ: 60721197

DIČ: CZ60721197

kontakt: Luboš Štěpnička, tel.: 567322089, fax: 567161319, mobil: 602782898, e-mail: stepnicka@teleprog.cz

**Vegacom, a.s.**

se sídlem: Rantířov 20, ( Areál Agropodnik), 588 41 Vyskytná nad Jihlavou

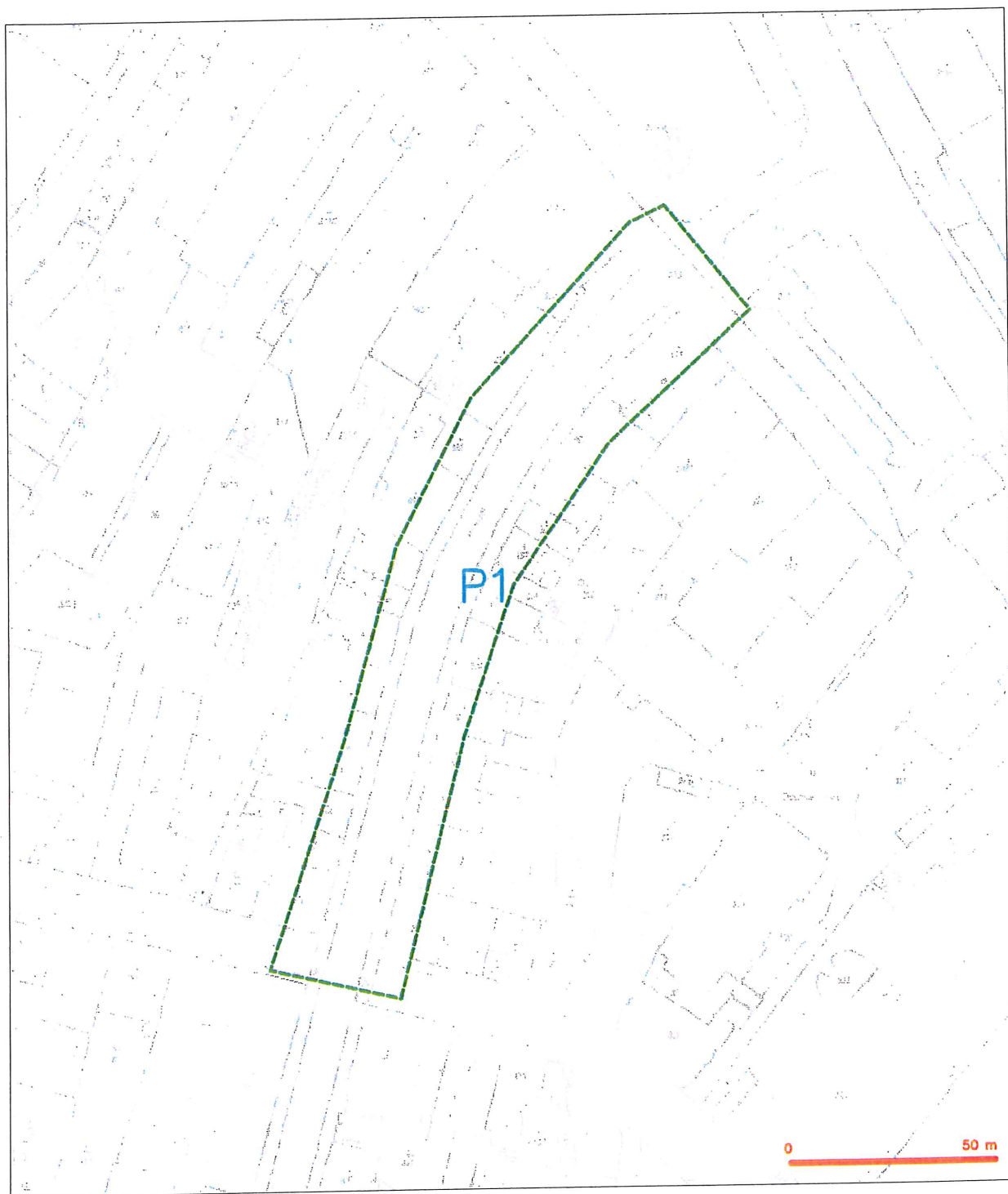
IČ: 25788680

DIČ: CZ25788680

kontakt: Martin Pečar, mobil: 603855658, e-mail: pecar@vegacom.cz

Zdeněk Plšek, mobil: 605232401, e-mail: plsek@vegacom.cz

# SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

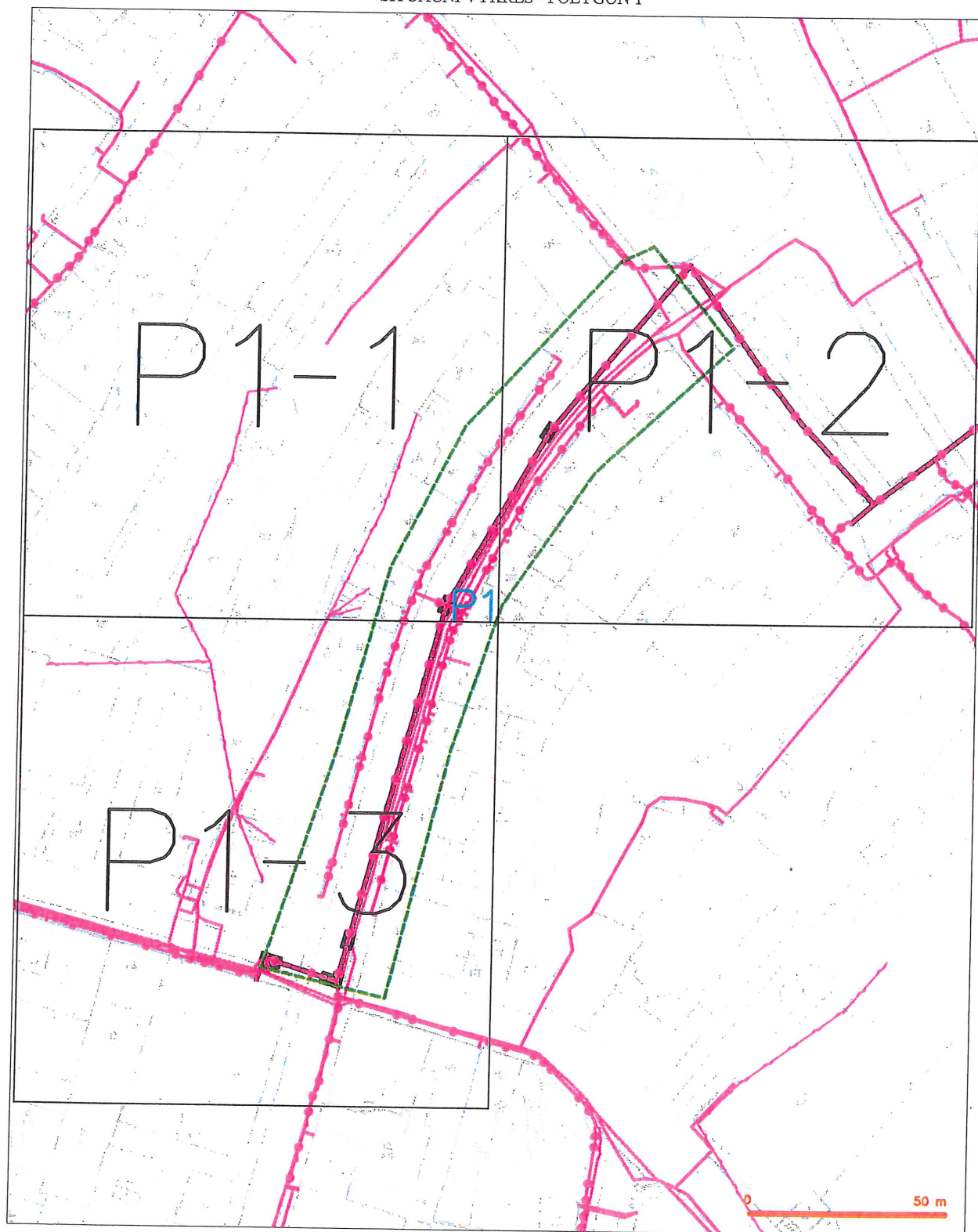


## LEGENDA

— hranice zájmového území k vyjádření

*Kal*  
 CETIN a.s.  
 Českomoravská 2510/19, Libeň  
 190 00 Praha 9  
 DIČ: CZ04084063

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



### LEGENDA

	kravce zdvořena šití k vyřazení		nerozdílný průřez optického kabelu, HDPF šitky
	1N1 připojení, šití s 1N1 připojením CEFN		nebo souběžného optického a metalizujícího kabelu
	zmenšený průřez metalizujícího kabelu		rozdílné šití, ochranné pásmo rozdílné
	zmenšený průřez optického kabelu, HDPF šitky		rozdílné šití
	nebo souběžného optického a metalizujícího kabelu		opravené šití
	nerozdílný průřez metalizujícího kabelu		šití s 1N1
	rozdílné šití šití		šití s 1N1



SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



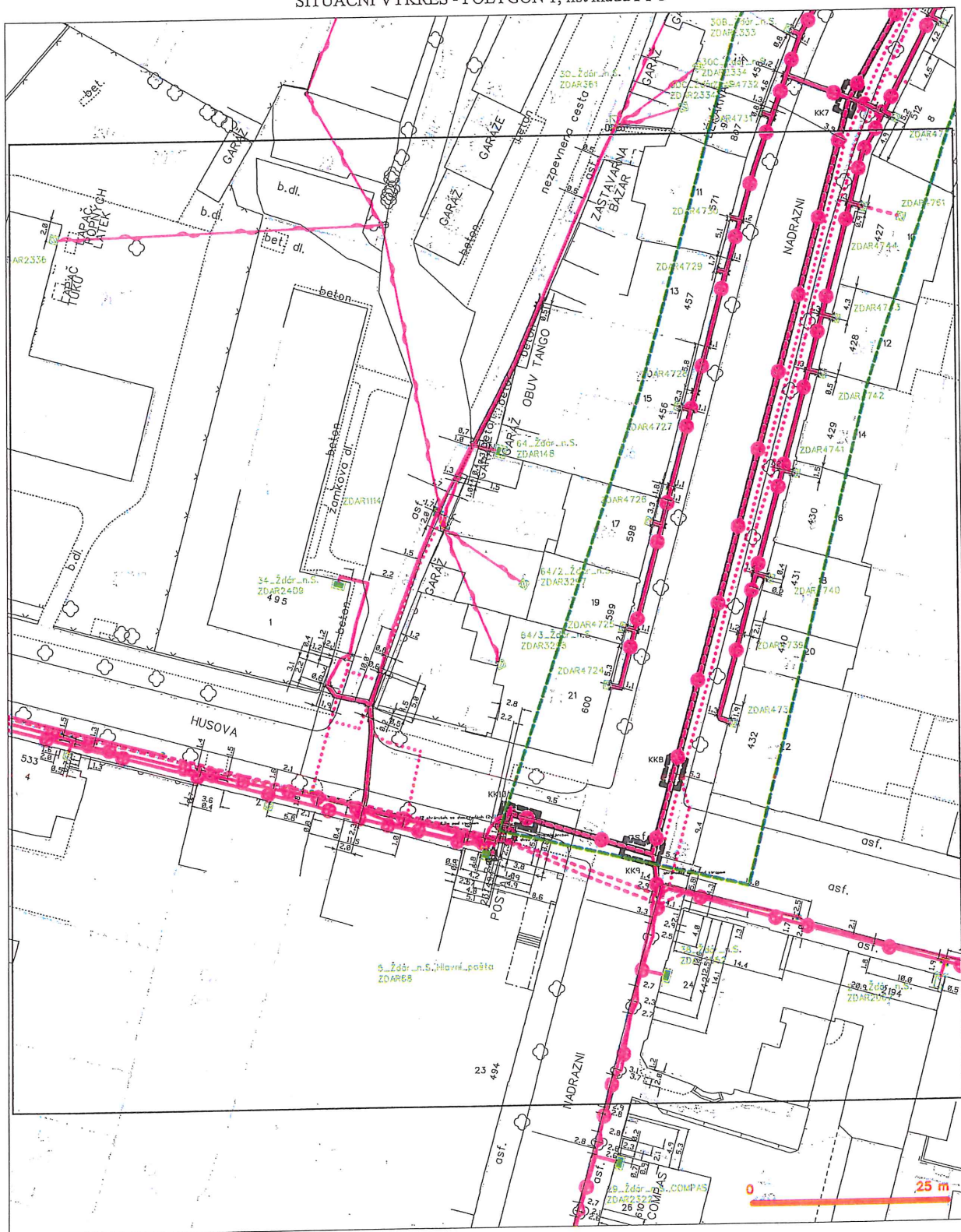
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



- hranice zájmového území k vyjádření  
 NN přepážka, území s NN přepážkou CEN  
 zranění průběh metatefatického  
 zranění průběh epifatického kabele, HDPE trubky  
 nebo soušší epifatického a metatefatického kabele  
 zranění průběh metatefatického kabele  
 nedovnní síle cizí
- nezranění průběh epifatického kabele, HDPE trubky  
 nebo soušší epifatického a metatefatického kabele  
 rozřez síle, odřezání pásmo rozřez síle  
 nedovnní síle  
 nepřevržené síle  
 potěpní síle cizí  
 potěpní síle cizí
- katefor, kateforod
- síle s NN



**SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON I, list kladu P1-3**



**LEGENDA**

- |  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | hranice území k vyjádření  |  | nerozměřené průběhy optického kabelu, NDPE trubky nebo souběž optického a metalického kabelu |
|  | NV přípojka, území s NV přípojkou CETIN  |  | rozdávací síť, odvětví pánevné rozvodné sítě   |
|  | rozměřené průběhy metalického kabelu   |  | podzemní síť   |
|  | rozměřené průběhy optického kabelu, NDPE trubky nebo souběž optického a metalického kabelu |  | podzemní síť cív   |
|  | nerozměřené průběhy metalického kabelu   |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  | podzemní síť   |
|  |  |  |  |







naše značka  
5002231956  
vyřizuje  
Martina Pýchová  
datum  
20.10.2020

Stanislav Blaha  
Studentská 1133/3  
59101 Žďár nad Sázavou

Věc:  
**Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna**

K.ú. - p.č.: Město Žďár

Stavebník: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, 59101 Žďár nad Sázavou

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- STL plynovod PE dn 110 a STL přípojky

Upozorňujeme na schválenou dokumentaci plynifikace této lokality, jejíž trasu je nutno respektovat.

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.  
PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY BUDE PROVEDENO PŘESNÉ VYTÝČENÍ PZ, viz.odst.3 tohoto stanoviska – poskytnutý zákres je pouze ORIENTAČNÍ.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Křížení a souběh kanalizace s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.

- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

- Úhel křížení PZ s kanalizačním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

- Křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.

- Obrisy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.

- Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.

- K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.

- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

- Úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.  
Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v dané lokalitě. Nutno řešit samostatně (<http://www.gasnet.cz/cs/kontakt-ni-system/>).

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 • Zábřehovice • 602 00 Brno • T 800 11 33 55 • [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

IČ: 27935311 • DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

Současně si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Informace naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentací o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským



zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.  
Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002231956 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 279 35 311  
Martina Pýchová  
Technik externích požadavků-Morava  
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava  
+420532228294  
[martina.pychova@gasnet.cz](mailto:martina.pychova@gasnet.cz)



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele



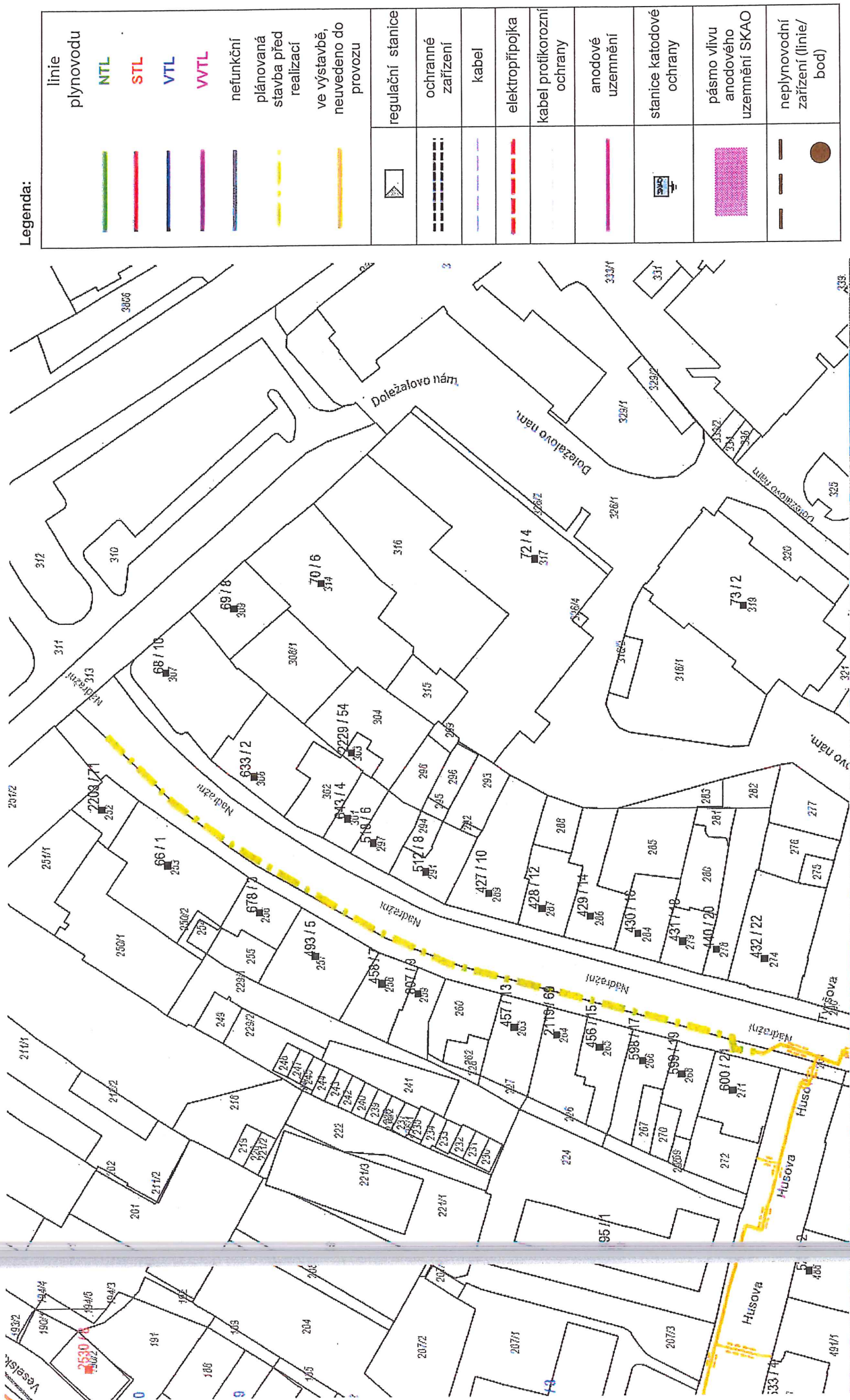


Legenda:

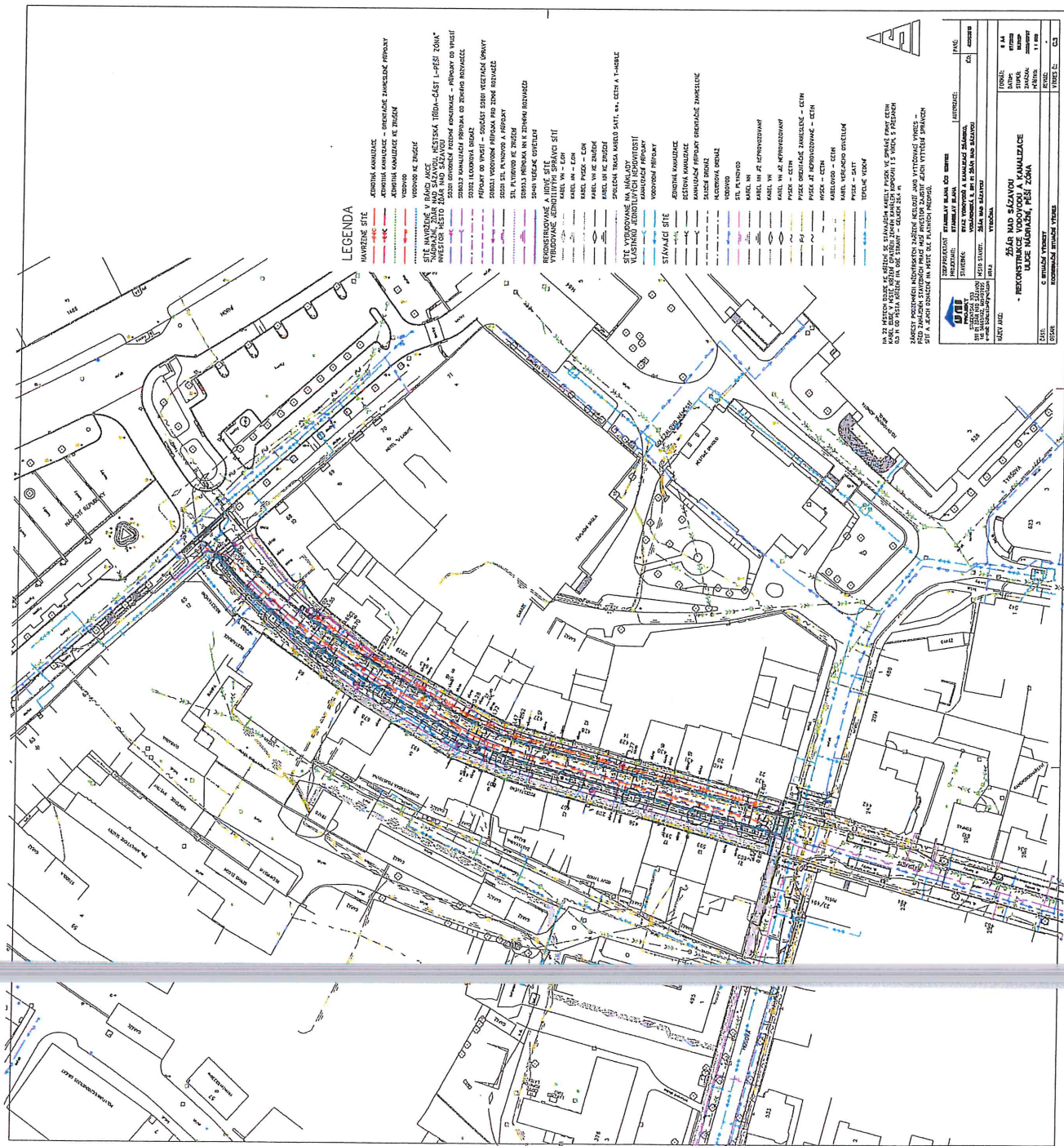
linie plynovodu	NTL	STL	VTL	WTL	nefunkční plánovaná stavba před realizací	ve výstavbě, neuvedeno do provozu	regulační stanice	ochranné zařízení	kabel	elektropřípojka	kabel protikorozi ochrany	anodové uzemnění	stanice katodové ochrany	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	neplynovodní zařízení (linie/ bod)



Příloha: Detailní zák... plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002231956 ze dne 20.10.2020.  
 Provozovatel DS: Gas... l, s.r.o.; Stavebník: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, 59101 Žďár nad Sázavou. K.ú.: Město Žďár.









E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice

Stanislav Blaha  
Studentská 1133/3  
591 01 Žďár nad Sázavou

Třebíč, 13.10.2020

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)  
ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou  
a činností v ochranném pásmu**

Investor stavby: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko  
Název stavby: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a  
kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna  
Místo stavby: KÚ Město Žďár (795232), žadatelem vyznačené  
zájmové území

Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení  
distribuční soustavy vlastněném a provozovaném společností E.ON  
Distribuce, a.s. a je vyjádřením pro územní a stavební řízení.

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN  
Podzemní vedení NN

**Udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu** zařízení  
distribuční soustavy ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o  
podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v  
platném znění, při splnění následujících podmínek.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné  
distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb.,  
a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo  
ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob  
elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy  
budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46  
odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že  
v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

a) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost  
provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

**E.ON Distribuce, a.s.**  
Poskytování informací k  
sítím  
Pražská  
674 01 Třebíč  
www.eon-distribuce.cz

Petra Hořínková  
T +420-54514-4567  
petra.horinkova@eon.cz

Naše značka  
P11356-26072999

Sídlo společnosti:  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích,  
oddíl B., vložka 1772  
IČ: 280 85 400



- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
  3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD). **Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Libor Zelený, tel.: 53514-3692, email: libor.zeleny@eon.cz.**
  4. Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
  5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
  6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
  7. Přizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
  8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
  9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
    - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
    - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
    - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výškou 3 m
    - d) u podzemního vedení vysazovat trvale porosty a přejízdné vedení





- mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
  11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení VVN je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
  12. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou (hradí investor stavby), není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
  13. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
  14. Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby **800 22 55 77**.

#### **Kontakty správců zařízení:**

**VN+NN:**

Regionální správa, Jiří Olišar, tel.: 56665-5747, email: [jiri.olisar@eon.cz](mailto:jiri.olisar@eon.cz)

**Vyjádření má platnost do 30.09.2022.**

Upozorňujeme Vás na možnou polohovou odchylku vedení v přiložené situaci s informativním zákresem sítí

Do přiložené a námi orazítované situace jsme **informativně** zakreslili:

- červeně plně podzemní vedení VN
- červeně čárkovaně nadzemní vedení VN
- zeleně plně podzemní vedení NN
- zeleně čárkovaně nadzemní vedení NN
- polygon s černým obrysem podzemní chránička
- fialově plně zrušené podzemní vedení

**Při vytýčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším souvisejícím jednáním předložte, prosím, toto vyjádření.**

*V případě neodpovědi vyjádření a podmínek dle norem a platných právních předpisů, nesouhlasíme po ukončení stavby s její realizací.*



Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky [www.eon-distribuce.cz](http://www.eon-distribuce.cz).

S přátelským pozdravem

E.ON Distribuce, a.s.

**E.ON Distribuce, a.s.**  
F. A. Gerstnera 2151/6  
České Budějovice 7  
370 01 České Budějovice

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem sítí

---

Následující oddíl se vyplňuje v případě žádosti o udělení souhlasu se zjednodušeným územním řízením nebo s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

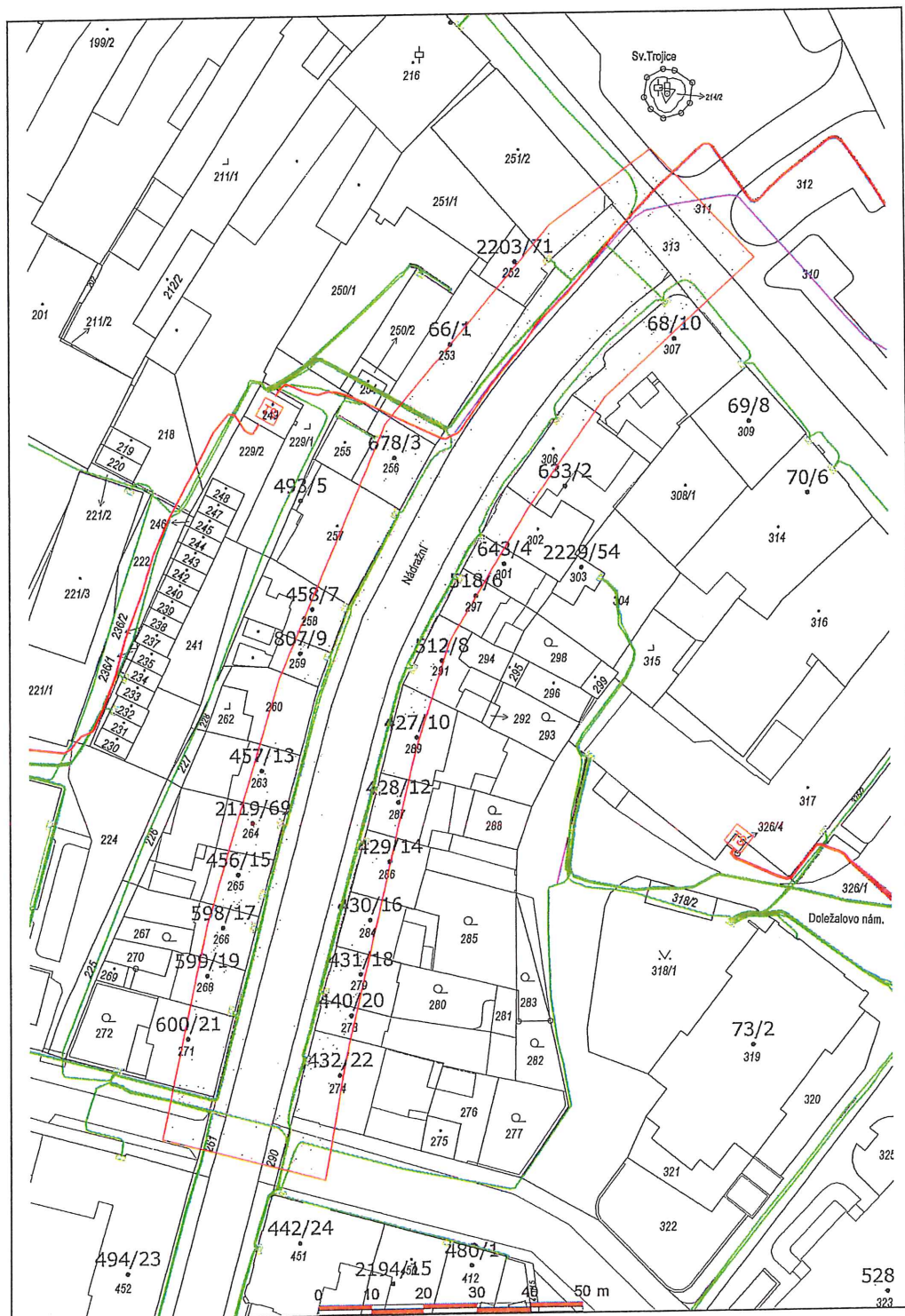
**Udělení souhlasu** (pro platnost udělení souhlasu je nutný podpis a razítko oprávněného pracovníka ECD)

Souhlasíme – Nesouhlasíme se zjednodušeným územním řízením

Souhlasíme – Nesouhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy

E.ON Distribuce, a.s.

# Informativní zákres sítě elektro k žádosti 26072999



Datum 30.09.2020

**e-on**

E.ON Distribuce, a.s.

České Budějovice 7

370 01 České Budějovice





## Informace o minimálních vzdálenostech a ochranných pásmech zařízení

### Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení NN dle PNE 333302 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m

Výška nad pozemními komunikacemi - silnice: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,5 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 5 m, izolované min. 4 m

Výška nad neschůdnou částí objektu: holé vodiče min. 0,5 m, izolované min. 0,3 m

Vzdálenost od okapů: holé vodiče min. 0,2 m, izolované min. 0,1 m

Výška nad schůdnými částmi objektu: holé vodiče min. 4 m, izolované min. 3 m

Vodorovná vzdálenost od schůdných částí objektu: holé vodiče min. 2 m, izolované min. 1 m

Minimální vzdálenosti holých vodičů od oken: nad – 1 m, vedle – 1 m, pod – 1 m, před – 2 m.

**Minimální vzdálenosti holých vodičů od střešních oken: holé vodiče min. 3 m, izolované min. 2 m**

### Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VN 22kV dle ČSN EN 50423-1, PNE 333301 (výběr)

Výška nad volným terénem: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m

Výška nad pozemními komunikacemi – dálnice: min. 7 m; silnice: holé a izolované vodiče min. 6 m, slané min. 5,6 m; chodníky, cyklostezky: holé vodiče min. 6 m, izolované min. 5,6 m, slané min. 5 m

Ostatní vzdálenosti jsou uvedeny v PNE 333301.

### Minimální vzdálenosti platné pro nadzemní vedení VVN 110 kV dle ČSN EN 50341-1, PNE 333300

Výška nad volným terénem a zemědělskými plochami: holé vodiče min. 6 m.

Výška nad účelovými komunikacemi: holé vodiče min. 6 m,

Výška nad silnicí: min. 7 m.

### Ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46

**1. Nadzemní vedení VN, VVN** – je definováno jako souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti, měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u venkovního vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně - **10 m**

- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **15 m**

pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u vedení s napětím nad 1 kV do 35 kV včetně pro vodiče bez izolace - **7 m**, pro vodiče s izolací základní

- **2 m**, pro závěsná kabelová vedení - **1 m**

- u venkovního vedení s napětím nad 35 kV do 110 kV včetně - **12 m**

**2. kabelová vedení všech druhů napětí do 110 kV** (včetně ovládacích, signálních, sdělovacích ve správě ECR) činí OP od krajního kabelu na každou stranu **1m**

**3. Elektrická stanice** – je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti

pro zařízení zrealizovaná do 31.12.1994

- u el.stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **10 m**

- u el. stanic s napětím větším než 52 kV **30 m** kolmo na oplocenou nebo obezděnou hranici objektu stanice

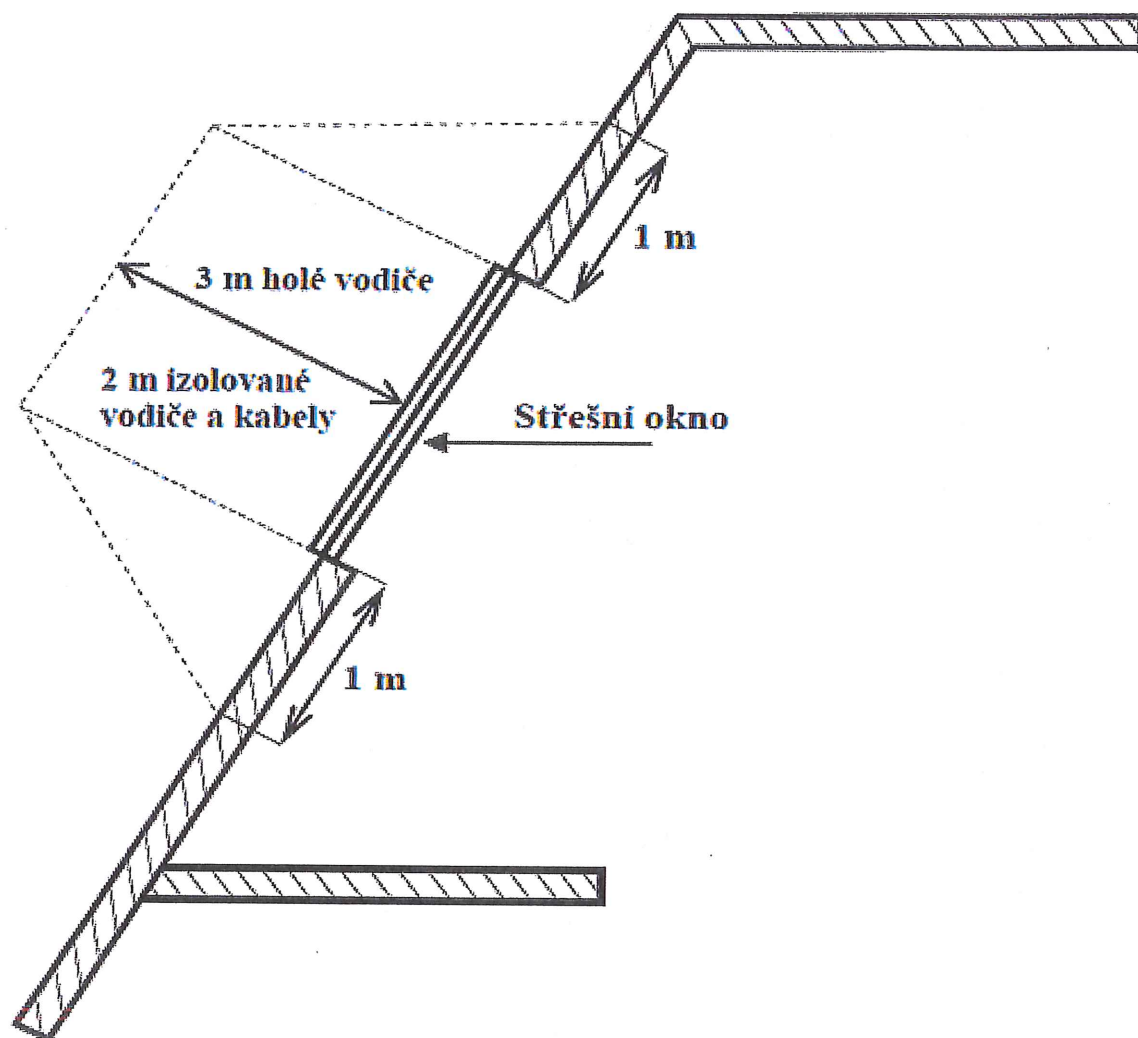
pro zařízení zrealizovaná od 1.1.1995

- u venkovní stožárové el.stanice s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN - **7 m**

- u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN – **2 m** a u vestavěných el. stanic – **1 m** od obestavění

- u venkovních elektrických stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách **20 m** od oplocení

**Další podmínky pro provádění činností a prací v OP kabelů jsou stanoveny ve vyjádření vystaveném E.ON, případně při vytýčení.**





22.10. 2020

Stanislav Blaha  
Studentská 1133/3  
59101 Žďár nad Sázavou

Vyjádření k existenci sítí v majetku SATT a.s. pro:

Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna

V předmětném území se nachází síť horkovodu a síť komunikačního vedení v majetku SATT a.s.

**Pro ochranu našich sítí požadujeme dodržet následující podmínky:**

- § 18, č. 324/1990 Sb. o vyznačení inženýrských sítí.
- ČSN 736005 pro prostorové uspořádání sítí.
- § 87 a § 46, č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů o ochranných pásmech.

**Doplňující požadavky dle výše uvedených paragrafů a norem.**

- Před započítím stavebních prací provést jejich vytýčení a schválení pracovníkem SATT a.s.
- Podmínkou v případě změny druhu povrchu je, aby nový povrch byl v ochranném pásmu rozebratelný pro případné opravy nebo rekonstrukce.
- Kontrola sítě před záhozem bude potvrzena zápisem do stavebního deníku pracovníkem SATT a.s.

#### **Síť horkovodu**

- Ochranné pásmo činí 2,5 metru od okraje rozvodu nebo zařízení na každou stranu.
- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 2,5 m od půdorysu provádět ručně.
- V případě jakéhokoliv obnažení rozvodů horkovodu přizvat pracovníka SATT a.s.
- V případě rekonstrukce povrchu dodržet stavebník ČSN 736005 min. krytí tepelné sítě:
  - o Chodník min. 0,50 m pod povrchem
  - o Vozovka min. 1 m pod povrchem
  - o Volný terén min. 0,50 m pod povrchem

#### **Síť komunikačního vedení**

- Ochranné pásmo činí 1 metr od okraje rozvodu nebo zařízení na každou stranu.
- Veškeré zemní práce prováděné blíže než 1,5 m od komunikačního vedení provádět ručně.
- Při odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou a přizvat pracovníka SATT a.s.
- Nad komunikačním vedením dodržet zákaz skládek a zařízení, které by k němu znemožňovalo přístup.
- Při zahrnování výkopu je rovněž nezbytné zabezpečit ochranu komunikačního vedení proti prověšení vlivem sesedání zeminy a to pomocí podpůrného U - profilu, a dále zhutňováním zeminy při zahrnování výkopu.
- Komunikační vedení je nutno opětovně zapískovat a opatřit výstražnou fólií.
- V případě rekonstrukce povrchu dodržet stavebník ČSN 736005 min. krytí sdělovacích kabelů:
  - o Chodník min. 0,50 m pod povrchem
  - o Vozovka min. 0,90 m pod povrchem
  - o Volný terén min. 0,60 m pod povrchem

Při poškození sítě SATT a.s. nebo jejich zařízení (i při dodatečně zjištěném), bude požadována úhrada veškerých vzniklých nákladů.

Toto vyjádření je platné jeden rok.

S pozdravem  
Zdeněk Vrkoč  
Technik SATT a.s.



**Naše značka:** VO/2020/431  
**E-mail:** ohlidal@poda.cz  
**Vyřizuje:** Václav Ohlidal  
**Tel.:** 724 712 003  
**V Poličce dne:** 12. 10. 2020

**Ing. Stanislav Blaha**  
**Studentská 1133**  
**Žďár nad Sázavou**  
**591 01**

**Věc:** ***Vyjádření PODA a.s. pro stavbu z hlediska existence podzemní telekomunikační optické sítě***

**Stavba:** „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna“

Ve Vašem zájmovém území, dle předložené situace (Žďár nad Sázavou, ul. Nádražní), se **nenachází** telekomunikační sítě ani zařízení **PODA a.s.** Při realizaci Vaší stavby v této lokalitě **nedojde** k dotčení HDPE trubek ani telekomunikačních optických kabelů **PODA a.s.** Proti provedení Vaší stavby nemáme námitek.

**Platnost vyjádření je 1 rok od jeho vydání.**

S pozdravem

za PODA a.s.  
Václav Ohlidal  
Masarykova 8  
572 01 Polička

**PODA**

PODA a.s., Masarykova 8, 572 01 Polička  
IČ: 250 161 79, DIČ: CZ 250 161 79, tel.: 703 730 730

**OSTRAVA**  
28. října 1168/102  
702 00 Moravská Ostrava

**BRNO**  
Gajdošova 4392/7  
615 00 Brno-Židenice

**PRAHA**  
Hvězdova 1716/2b  
140 78 Praha 4

**TŘEBOŇ**  
Boženy Němcové 817/II  
379 01 Třeboň

**ZNOJMO**  
Pražská 1653/30  
669 02 Znojmo

**POLÍČKA**  
Masarykova 8  
572 01 Polička







PRO SPOLEČNÉ ZÁJITKY

Vyřizuje: Dundáček Petr  
E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz

Stanislav Blaha  
Stanislav Blaha  
Studentská 1133/3  
59101 Žďár nad Sázavou

Naše značka: E41347/20

V Praze dne: 30.9.2020

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury ( TI ) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK ), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc:** Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna  
**Stupeň:** Sloučené územní a stavební řízení

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok.

Vydané stanovisko nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko.

**T-Mobile**  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomíčkova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681

.....  
Ochrana sítí  
Technologický úsek

**V případě doplňujících dotazů vždy uvádějte v „Předmětu“ e-mailu číslo jednací.**



Příloha č. 1

## Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací

Číslo žádosti: E41347/20  
Název stavby /akce: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna  
Datum podání žádosti: 30.9.2020  
Důvod žádosti: Sloučené územní a stavební řízení  
Popis jiného důvodu žádosti:  
Poznámka:

### Žadatel

Firma / organizace: Stanislav Blaha  
IČ: 15261182  
DIČ:  
Kontaktní osoba: Stanislav Blaha  
Adresa: Studentská 1133/3  
Město / obec: Žďár nad Sázavou  
PSČ: 59101  
Stát:  
E-mail: blaha.stan@gmail.com  
Telefonní číslo: 605407990

### Stavebník

Firma / organizace: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko  
Kontaktní osoba: Stanislav Blaha  
Adresa: Vodárenská 244/2  
Město / obec: Žďár nad Sázavou  
PSČ: 59101  
Stát:  
E-mail: blaha.stan@gmail.com  
Telefonní číslo: 605407990

### Stavba

Výška nad terénem (metry): 0 m  
Projektant: Stanislav Blaha, UNI PROJEKT, Žďár nad Sázavou  
Druh stavby: Technická infrastruktura - vodovody, kanalizace, plyn  
Hodnota projektu: 6 mil. Kč  
Měsíc zahájení stavby: 04/2021  
Měsíc ukončení stavby: 12/2021

### Odeslání stanoviska

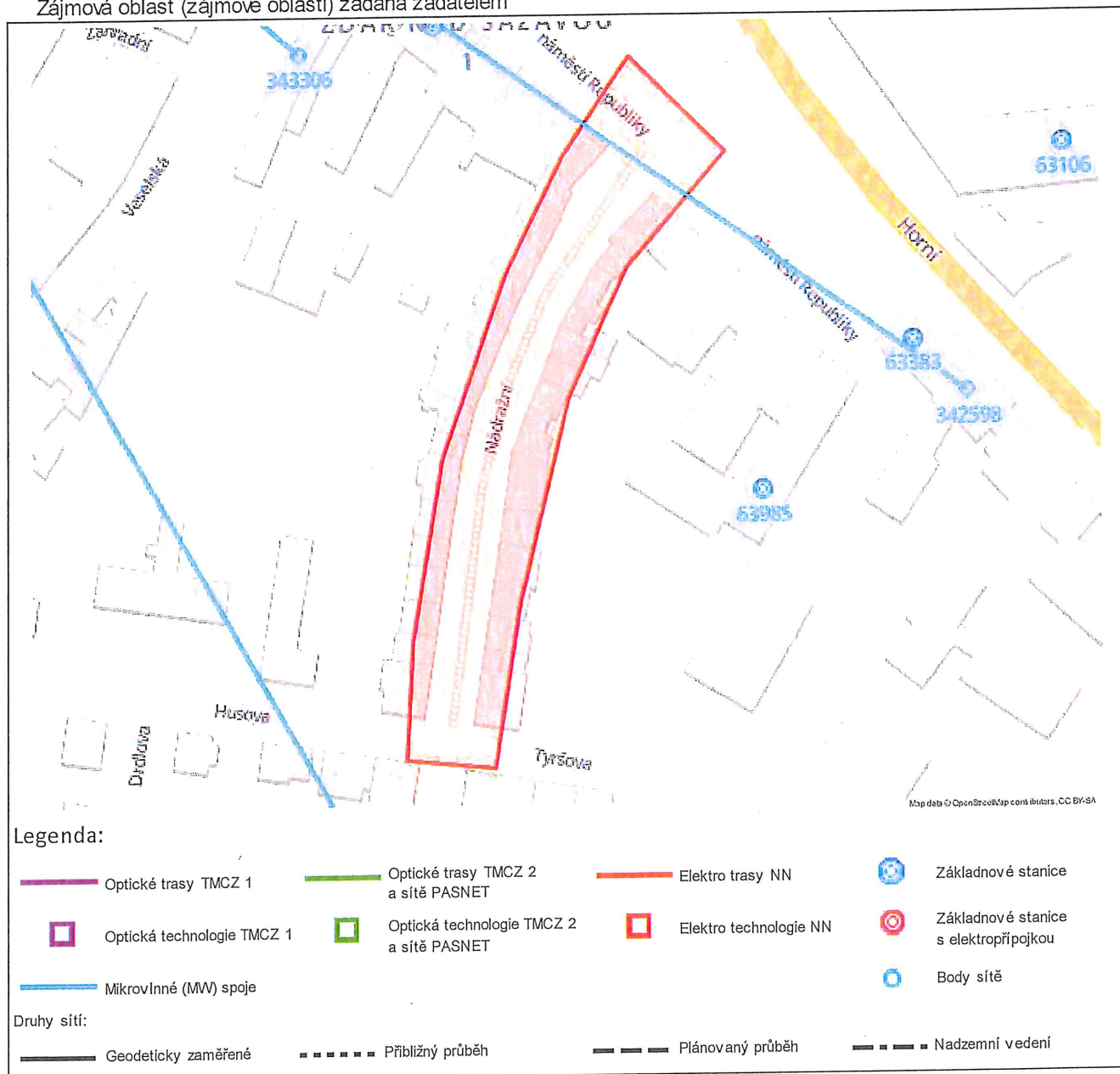
E-mail: blaha.stan@gmail.com



Příloha č. 2

## Situační plán

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-641791.880032996 -1114747.83774446,-641765.577402595 -1114780.1367764,-641800.075143445 -1114811.16189253,-641822.779683981 -1114848.24303878,-641845.486464417 -1114908.70053956,-641858.955016056 -1114956.9935773,-641886.005666786 -1114951.09905166,-641879.848350277 -1114915.1966918,-641864.207959683 -1114861.70387496,-641838.071441149 -1114808.66132011,-641816.247308317 -1114775.76300717,-641791.880032996 -1114747.83774446))





## MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE  
30.9.2020

Č. J., ČÍSLO JEDNACÍ  
ŽP/1687/20/MK

VYŘIZUJE/LINKA  
Koukolová/342

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU  
21.10.2020

**Závazná stanoviska a vyjádření odboru ŽP k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení na akci: Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna**

Jedná se o rekonstrukci vodovodu a kanalizace. Projektovou dokumentaci vypracoval Stanislav Blaha, UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 15261182, ČKAIT: 1400047, č. zakázky: 2020/BI/37, k datu: 07/2020.

parc. č. 273/1 v k.ú. Město Žďár

parc. č. 290 v k.ú. Město Žďár

parc. č. 313 v k.ú. Město Žďár

parc. č. 261 v k.ú. Město Žďár

(dále jen „předmětná stavba“),

stavebník:

**Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, IČO: 43383513**

(dále jen „stavebník“),

žadatel:

**Stanislav Blaha, Studentská 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1, IČO: 15261182**

(dále jen „žadatel“).

Dne 30.9.2020 obdržel Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí (dále jen „odbor ŽP“) Vaši žádost o závazná stanoviska a vyjádření odboru ŽP. Předloženou dokumentaci posoudily všechny složky odboru životního prostředí a vydávají následující závazná stanoviska podle § 149 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyjádření ve smyslu ustanovení § 154 a násl. správního řádu:

### Ochrana ovzduší – vyjádření

(Ing. Jitka Kubálková, tel.: 566688345)

Záměr řešený v předložené projektové dokumentaci nevyžaduje vydání závazného stanoviska, protože předložené materiály k akci neřeší stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.

Upozorňujeme, že je třeba při stavební činnosti minimalizovat prašnost vhodným technickým opatřením tak, jak je uvedeno v projektové dokumentaci - část B.2.10. - zkrápění, čištění vozidel a komunikací znečištěných stavbou, krytí vozidel při přepravě sypkých materiálů, při manipulaci se suti využívat uzavřené kontejnery, ...

### Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) - vyjádření

(Ing. Sylva Judová, tel.: 566688348)

Výše uvedeným záměrem nejsou dotčeny pozemky náležející do zemědělského půdního fondu, tak jak je uvedeno v § 1, odst. 2,3 zákona číslo 334/1992 Sb. v platném znění. K realizaci záměru není potřeba souhlasu orgánu ochrany ZPF s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu

Žižkova 227/1  
591 31 Žďár nad Sázavou

TELEFON  
+420 566 688 342

E-MAIL  
michaela.koukolova@zdarns.cz

URL  
<http://www.zdarns.cz>



### **Vodní hospodářství - vyjádření**

(Ing. Magdaléna Kynclová, tel.: 566688341)

Vodovod a kanalizace jsou dle ustanovení § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, vodním dílem. Dle ustanovení § 94j zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů je možno o umístění a povolení této stavby požádat odbor životního prostředí Městského úřadu Žďár nad Sázavou ve společném územním a stavebním řízení.

### **Ochrana přírody - vyjádření**

(Ing. Tereza Hromádková, tel.: 566688343)

Záměr se nachází v území Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Žďárské vrchy. Orgánem ochrany přírody příslušným k vyjádření je dle ustanovení § 78 odst. 1 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou.

### **Státní správa lesů – ochrana PUPFL - vyjádření**

(Bc. Ladislav Holeš, tel.: 566688344)

Bez připomínek, nedotýká se zájmů chráněných zák. č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění.

### **Odpadové hospodářství – závazné stanovisko**

(Mgr. Hana Dadourková, tel.: 566688347)

Odbor ŽP jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) a podle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu

**souhlasí** podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 149 odst. 1 správního řádu s umístěním a povolením předmětné stavby stavebníka z hlediska nakládání s odpady **a stanovuje následující závazné podmínky odpadového hospodářství:**

- 1) Stavebník doloží na odbor ŽP kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů do 1 měsíce po ukončení stavebních prací. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě, identifikační údaje této osoby (název, sídlo, IČO oprávněné osoby) a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.
- 2) Stavebník doloží na odbor ŽP kopie protokolu o odběru vzorku a výsledků rozboru asfaltové směsi dle vyhlášky č. 130/2019 v termínu před zahájením stavebních prací. Vzorkování a zkoušení asfaltové směsi musí být provedeno před zahájením stavebních prací.

### **Odůvodnění**

Dne 30.09.2020 obdržel odbor ŽP písemnou žádost o vydání závazných stanovisek a vyjádření odboru ŽP z hlediska nakládání s odpady podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech k umístění a povolení předmětné stavby, kterou podal žadatel zastupující stavebníka. Přílohou žádosti je projektová dokumentace na předmětnou stavbu, kterou vypracoval Stanislav Blaha, UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 15261182, ČKAIT: 1400047, č. zakázky: 2020/BI/37, k datu: 07/2020 a dále doplnění nakládání s odpady ze dne 8.10.2020.

Odbor ŽP jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství nemá k uvedené akci námitek. Předložené podklady byly dostatečně zpracovány. V podkladech byly uvedeny druhy odpadů zařazené podle Katalogu odpadů, uvedeno jejich odhadované množství a navržen způsob využití nebo odstranění odpadů. Souhlasíme s předáním odpadů osobě oprávněné k jejich převzetí.

Odfrézovanou nebo vybouranou asfaltovou směs lze znovu použít za splnění podmínek daných vyhláškou č. 130/2019, o kritériích, při jejichž splnění je asfaltová směs vedlejším produktem nebo přestává být odpadem.

Původce odpadů je povinen se vzniklými odpady nakládat v souladu se zákonem o odpadech. Odpady není možné předávat osobám, které nejsou oprávněné k jejich převzetí. Seznam oprávněných osob, které provozují zařízení ke sběru, výkupu, využití, odstranění odpadů najdete zde: <https://isoh.mzp.cz/RegistrZarizeni>.

Ukládání odpadů na povrchu terénu je možné pouze za splnění legislativních podmínek, především v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění.

Na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 3 zákona o odpadech).

Po prostudování předložených podkladů, došel orgán odpadového hospodářství k závěru, že je nutné vydat výše uvedené podmínky, které orgán odpadového hospodářství zdůvodňuje takto: při stavebních pracích vznikne větší množství odpadu (výkopová zemina - 626 tun, asfalt - 106,7 tun), proto vyžaduje orgán odpadového hospodářství doložit, jakým způsobem byl tento odpad a další odpady, které vznikly během předmětné stavby využity nebo odstraněny. Rozbory jsou vyžadovány z důvodu prokázání, že nebude ohroženo životní prostředí.

Výše stanovené podmínky odpadového hospodářství jsou závazné pro správní úřady, které vydávají rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění).

Toto závazné stanovisko nenahrazuje rozhodnutí a stanoviska orgánů státní správy vydávaná podle dalších zvláštních právních předpisů.

#### **Poučení**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat a opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 5 nebo § 149 odst. 6 správního řádu.

#### **Dále sdělujeme:**

**Souhlasíme se záměrem a případným uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby za předpokladu dodržení výše uvedených vyjádření a závazného stanoviska dotčených složek odboru životního prostředí.**

**Ing. Jaroslav Doubek**  
vedoucí odboru životního prostředí

#### **Rozdělovník – doručí se (do datové schránky)**

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

prostřednictvím Stanislav Blaha, Studentská 1133/3, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

#### **Na vědomí + ověřená situace**

MěÚ Žďár nad Sázavou - odbor stavební, Žižkova 1, 591 31 Žďár nad Sázavou





Váš dopis zn.:

Ze dne: 01.10.2020

Naše č.j.: OD/1295/20/LK

Vyřizuje: Ing. Koubek

Tel.: 566 688 301

E-mail: [lubos.koubek@zdarns.cz](mailto:lubos.koubek@zdarns.cz)

Datum: 02.10.2020

UNIPROJEKT

Studentská 1133

591 01 Žďár nad Sázavou

### **Závazné stanovisko**

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor dopravy obdržel Vaši žádost o vyjádření k **projektové dokumentaci na akci**

**„Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna“**

**katastrální území Město Žďár, 795232; parcelní čísla pozemků 273/1, 290, 313, 261; investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513.**

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací, podle § 40 odst. 5 písm. b) ve věcech místních komunikací a podle § 40 odst. 4 písm. d), kdy uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům a závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, posoudil předložené doklady z hlediska silničních zájmů. Na základě toho ve smyslu ustanovení zákona 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vydává ke shora uvedenému záměru

### **ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

#### **K umístění stavby:**

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor dopravy k umístění uvedené stavby dle předložené dokumentace nemá připomínek.

#### **Pro realizaci stanovuje následující podmínky:**

1. Dotčení místní komunikace možno realizovat až po vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace, o které investor nebo dodavatel prací požádá min. 1 měsíc před zahájením prací. K žádosti žadatel přiloží vyjádření MěÚ Žďár n.S. - odboru komunálních služeb k zásahu do komunikace a vyjádření Policie ČR - DI Žďár n. S. k návrhu dopravního značení pro stavební práce v tělese komunikace.
2. Během prací nesmí být na místní komunikaci a jejich součástech skladován žádný materiál, komunikace nesmí být poškozována a znečišťována. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
3. Přechodné dopravní značení a zařízení (během prací) je možné osadit až po vydání samostatného příkazu "Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích"

vydaného naším odporem na základě žádosti investora. Součástí žádosti bude situace zpracovaná projektantem se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., vyhláškou č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.

*Toto stanovisko nenahrazuje stavební povolení ani územní rozhodnutí či jiné opatření stavebního úřadu!*

## **Odůvodnění:**

Městský úřad Žďár nad Sázavou - odbor dopravy obdržel žádost od projektanta UNIPROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou o vyjádření k projektové dokumentaci na akci „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna“, katastrální území Město Žďár, 795232; parcelní čísla pozemků 273/1, 290, 313, 261; investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513.

Navržená kanalizace a vodovod je liniová podzemní inženýrská síť, která je umístěna v zastavěném území města Žďár nad Sázavou. Stavba vodovodu a kanalizace bude realizována na pozemcích s ostatní plochou. Navržené sítě budou vedeny v místní komunikaci a chodníku ul. Nádražní a Náměstí Republiky. Rekonstrukce vodovodu a kanalizace bude prováděna současně s akcí „Nádražní, Žďár nad Sázavou, městská třída – část I. – pěší zóna“. Investorem této akce je Město Žďár nad Sázavou. Při vedení vodovodu a kanalizace v rekonstruovaných plochách komunikací a chodníků je do rozpočtu dáno vybourání stávajících konstrukcí a následná oprava již v nových skladbách. Skladby pro jednotlivé povrchy jsou uvedeny na výkresech D.1.8 a D.2.8. a jsou převzaty z projektu Města Žďár nad Sázavou.

Hloubky výkopů pro uložení sítí jsou počítány od stávajícího terénu. Tl. konstrukce nové komunikace je počítána 0,56 m a tl. konstrukce chodníku pak 0,54 m.

Začátek navržené rekonstrukce vodovodu DN 100 z trub z tvárné litiny bude v bodě Nv1 v místě napojení na vodovodní řad z TLT DN 100 u č.p. 600 na ulici Nádražní v blízkosti křižovatky s ulicí Husova. Stávající vodovodní řad DN 100 z tvárné litiny byl rekonstruován v roce 2020. Nový vodovodní řad bude na ulici Nádražní veden asi středem komunikace. Konec rekonstrukce vodovodu bude na Náměstí Republiky, v místě napojení na řad DN 100 z trub TLT u č. p. 65. Tento vodovod byl rekonstruován společně s vodovodem na Náměstí Republiky v roce 2012.

Na navržený vodovodní řad bude přepojeno 24 vodovodních přípojek od stávajících nemovitostí č.p. objektů č. p. 66, 68, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 456, 457, 458, 493, 512, 518, 598, 599, 633, 643, 678, 807, 2119, 2203, 2229 a p. č. 260. Nově budou vysazeny 2 nové odbočky pro č. p. 440 a zemní rozvaděč.

Vodovodní potrubí bude uloženo na lože ze štěrkopísku tl. 100 mm. Pro lože potrubí bude použit štěrkopísek do max. velikosti zrn 16 mm, přičemž zrn o velikosti do 8 - 16 mm může být nejvýše 10 %. Pro obsyp potrubí bude použit shodný materiál jako pro lože. Obsyp bude proveden do výše 300 mm nad horní okraj potrubí. Zásyp rýh po výkopech bude v celé výšce a v celém rozsahu stavby proveden výkopovou zeminou.

Začátek rekonstrukce jednotné kanalizace bude v místě osazení nové šachty č. 987 a dopojení na stávající stoku DN 300 z trub kameninových před domem č.p. 432. Nová kanalizace DN 300 z trub kameninových bude od místa napojení vedena trasou stávající kanalizace krajem chodníku podélně s pravou zástavbou směrem na Náměstí Republiky až do nové koncové šachty č. 3070 před domem č.p. 633.

Na novou kanalizaci bude napojeno celkem 37 kanalizačních přípojek. 26 přípojek je od stávajících objektů č. p. 68, 427, 428, 429, 430, 431, 456, 457, 493, 512, 518, 633, 643, 678, 807, 2119, 2229 a p. č. 260. 5 přípojek bude nových od budov č. p. 68, 432, 440, 493 a zemního rozvaděče. 4 nové přípojky budou od nových uličních vpustí a 2 nové přípojky budou od šachet z prokořenitelného systému.

Potrubí kanalizační stoky je navrženo o světlosti DN 300 z trub kameninových. Potrubí bude těsněno pomocí nekurtačového těsnění – spojovací systém G. ~~Pro potrubí DN 150 a 200 z trub kameninových, které bude těsněno pomocí pryžového těsnění – spojovací systém F.~~

Kameninové potrubí bude uloženo do betonového sedla s úhlem uložení 120°. Potrubí bude dále opatřeno bočním a krycím zhutněným štěrkopískovým obsypem do výše 300 mm nad horní hranu potrubí. Zásyp rýh po výkopech bude v celé výšce a v celém rozsahu stavby proveden výkopovou zeminou.

Správní orgán posoudil předložené podklady a stanovil standardní podmínky pro umístění i samotnou realizaci stavby tak, aby stanovisko bylo v souladu s veřejným zájmem, zejm. s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu.

**Poučení:**

Toto stanovisko nenahrazuje stavební povolení ani územní rozhodnutí či jiné opatření stavebního úřadu. Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného správního orgánu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Ing. Luboš Koubek  
úředník odboru dopravy







## MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

ŽIŽKOVA 227/1 591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Váš dopis zn.:

Ze dne: 30.9.2020

JID: 47071/2020/MUZR

Č. j. SUP/1671/20/IS

Vyřizuje: Ing. Irena Škodová

Tel.: 566 688 179

E-mail: [irena.skodova@zdarns.cz](mailto:irena.skodova@zdarns.cz)

Vypraveno dne: 30.10.2020

Stanislav Blaha, UNI PROJEKT

Studentská 1133

591 01 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Datum: 29.10.2020

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování, jako orgán územního plánování, příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, záměr „**Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna**“, který obsahuje projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení rekonstrukce vodovodu a jednotné kanalizace, na pozemcích parc. č. 273/1, 290, 313 a 261v k. ú. Město Žďár.

Stavebníkem záměru je: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár n. S.

### Závěry posouzení: záměr je přípustný

**Platnost závazného stanoviska:** Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

### Odůvodnění

Záměr byl předložen orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska žadatelem, panem Stanislavem Blahou, UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár n. S., dne 30.9.2020.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byly doloženy tyto podklady:

- Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení, zpracované panem Stanislavem Blahou, UNI PROJEKT, Studentská 1133, Žďár nad Sázavou 591 01, IČO: 15261182.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor jako orgán územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a č. 5, která nabyla účinnosti dne 11.9. 2020 (dále také jen „PÚR“);
- Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, ve znění Aktualizace č.1, 2, 3, 5 a 6 nabytí účinnosti dne 14. 6. 2019 (dále také jen „ZÚR“);
- Územního plánu Města Žďáru nad Sázavou, který nabyl účinnosti dne 4. 10. 2016, ve znění změny č. 1 a 3.

### Přezkoumání záměru

Odbor stavební a územního plánování Městského úřadu Žďár nad Sázavou, jako orgán územního plánování, posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že vyvolává změnu v území. Dále přezkoumal záměr podle § 96 b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska

Odbor stavební a územního plánování, Městského úřadu Žďár nad Sázavou přezkoumal **soulad záměru s politikou územního rozvoje**

Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených Politikou územního rozvoje ČR nedotýká.

Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru se zásadami územního rozvoje**

Záměr je v souladu se ZÚR Kraje Vysočina – záměr se nachází ve stabilizovaném, zastavěném území druh pozemku – ostatní plocha, v CHKO Žďárské vrchy.

Záměr se nachází dle Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina v rozvojové oblasti středního významu, mimo koridory nadmístního významu a veřejně prospěšné stavby.

Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru s územním plánem Žďáru n. Sázavou**

Záměr „Žďár n.S. – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna“ je v souladu s územním plánem Žďáru nad Sázavou, ve znění jeho změny č. 1 a 3. Záměr je situován v ploše zastavitelné s funkčním využitím „Veřejná prostranství (PV)“, „... (místní a účelové komunikace a jejich tělesa, ... chodníky, ...), související dopravní a technická infrastruktura...“.

Orgán územního plánování posoudil **soulad navrhovaného záměru z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a 19 stavebního zákona**. Zejména vzal v úvahu, zda navržený záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a na jeho charakter [§ 19 odst. 1, písm. d) a e) stavebního zákona].

Orgán územního plánování konstatuje, že koordinace veřejných a soukromých zájmů v předmětném území a další cíle, jak ukládá § 18 stavebního zákona a stejně tak zajištění souladu s úkoly územního plánování zejména pak podmínek pro obnovu a rozvoj sídelní struktury, pro kvalitní bydlení, je zajištěna v tomto případě formulací podmínek v platném územním plánu.

- Záměr se týká rekonstrukce stávající technické infrastruktury, konkrétně vodovodního řádu v délce 184 m, vč. přípojek 248,9 m a jednotné kanalizace v délce 136,4 m vč. přípojek 200,4 m, které jsou umístěny v nových trasách;
- Záměr je umístěn na ploše stabilizované, zastavěné, nemá vliv na charakter a architekturu území a zlepšuje kvalitu životního prostředí.

Záměr se nachází v chráněné krajinné oblasti CHKO Žďárské vrchy.

V případě realizace stavby pro stavebníky vyplývá zákonná oznamovací povinnost a povinnost umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu.

Pro umístění navrženého záměru není nutné stanovit další podmínky.

**Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný je přípustný.**

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.



Ing. Irena Škodová  
odbor stavební a územního plánování

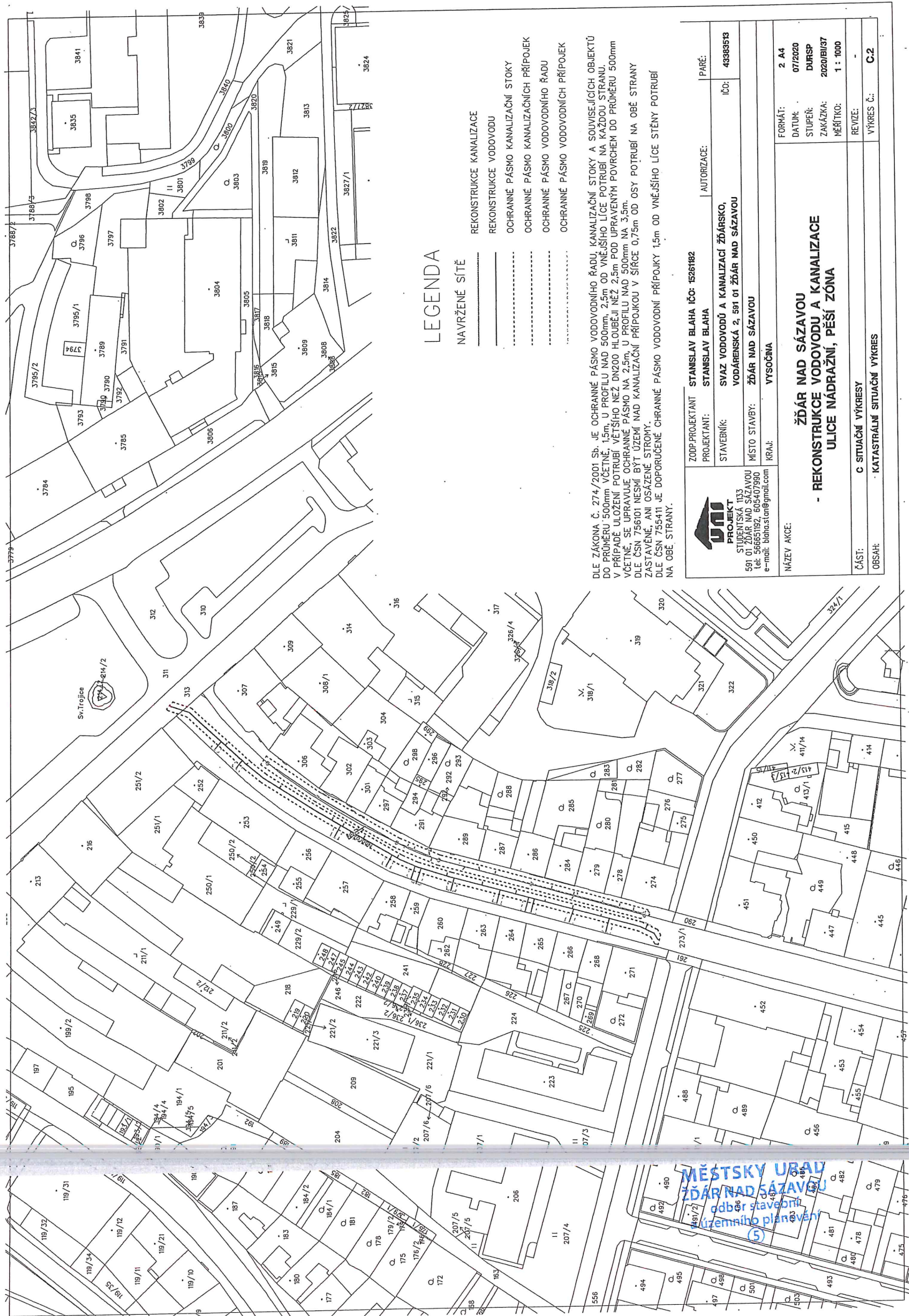
Ověřeno  
**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**ŽĎÁR NAD SÁZAVOU**  
odbor stavební  
a územního plánování  
⑤

Příloha: Ověřená část předložené dokumentace

Obdrží (doručovací adresa viz žádost):

Ing. Jaroslav Rouš, Havlíčkovo nám. 153/2, 591 01 Žďár nad Sázavou





## LEGENDA

### NAVRŽENÉ SÍTĚ

REKONSTRUKCE KANALIZACE

REKONSTRUKCE VODOVODU

OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍCH STOKY

OCHRANNÉ PÁSMO KANALIZAČNÍCH PŘÍPOJEK

OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘÁDU

OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK

DLE ZÁKONA Č. 274/2001 Sb. JE OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍHO ŘÁDU, KANALIZAČNÍ STOKY A SOUVISEJÍCÍCH OBJEKTŮ DO PRŮMĚRU 500mm VČETNĚ, 1,5m, U PROFILU NAD 500mm, 2,5m OD VNĚJŠÍHO LÍCE POTRUBÍ NA KAŽDOU STRANU. V PŘÍPADĚ ULOŽENÍ POTRUBÍ VĚTŠÍHO NEŽ DN200 HLoubEJÍ NEŽ 2,5m POD UPRAVENÝM PLOCHEM DO PRŮMĚRU 500mm VČETNĚ, SE UPRÁVUJE OCHRANNÉ PÁSMO NA 2,5m, U PROFILU NAD 500mm NA 3,5m. DLE ČSN 756101 NESMÍ BYT ÚZEMÍ NAD KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKOU V ŠÍŘCE 0,75m OD OSY POTRUBÍ NA OBE STRANY ZASTAVĚNÉ, ANI OSÁZENÉ STROMY. DLE ČSN 755411 JE DOPORUČENÉ OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODNÍ PŘÍPOJKY 1,5m OD VNĚJŠÍHO LÍCE STĚNY POTRUBÍ NA OBE STRANY.

ZODP. PROJEKTANT STANSLAV BLAHA IČO: 4526182

PROJEKTANT: STANSLAV BLAHA

STAVĚNÍK: SVAZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ ŽDÁRSKO, VODÁRENSKÁ 2, 591 01 ŽDĚR NAD SÁZAVOU

MÍSTO STAVBY: ŽDĚR NAD SÁZAVOU

KRAJ: VYSOČINA

NÁZEV AKCE:

ŽDĚR NAD SÁZAVOU  
- REKONSTRUKCE VODOVODŮ A KANALIZACE  
ULICE NÁDRAŽNÍ, PĚŠÍ ZÓNA

FORMÁT: 2 A4

DATUM: 07/2020

STUPEŇ: DURS

ZAKÁZKA: 2020/BI/37

MĚŘÍTKO: 1 : 1000

REVIZE: -

VÝKRES Č.: C.2

ČÁST: C. SITUACNÍ VÝKRESY

OBSAH: KATASTRÁLNÍ SITUACNÍ VÝKRES

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
ŽDĚR NAD SÁZAVOU  
odbor stavební  
územního plánování  
(5)





MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU  
ŽIŽKOVA 227/1, 591 31 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: 51768/2020/751/SRI/Zá

Vyřizuje: Zástěrová

Tel.: 566 688 192

E-mail: marketa.zasterova@zdarns.cz

Datum: 2020-10-29

Vážený pan  
Stanislav Blaha  
Studentská 1133  
591 01 Žďár nad Sázavou

**Vyjádření k projektové dokumentaci: „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace, Nádražní – pěší zóna“**

Město Žďár nad Sázavou souhlasí povolením stavby „Rekonstrukce vodovodu a kanalizace, Nádražní – pěší zóna“, podle předložené projektové dokumentace vypracované Stanislavem Blahou pod zakázkou číslo 2020/BL/37, pro stavebníka: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, se sídlem Vodárenská 2, Žďár nad Sázavou, za dodržení této podmínky:

- 1) před povolením stavby bude uzavřena dohoda o užívání pozemků, a to prostřednictvím MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru majetkoprávního (JUDr. Prokopová, tel: 566 688 170).
- 2) stavbu je nutné koordinovat s městskou investicí – Nádražní městská třída, a to časově i věcně.

S pozdravem

  
Ing. Martin Mrkos, ACCA  
starosta

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU  
Žižkova 227 / 1  
④ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU  
PSČ 591 31

Příloha:  
- situace se souhlasem





# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

## KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

Č.j.: KHSV/21883/2020/ZR/HOK/Mal  
Sp. značka: S-KHSV/21883/2020  
Vyřizuje: Hana Malíková, tel.: 566 650 834,  
hana.malikova@khsjih.cz  
Č.j. odesílatele: -  
Počet listů/příloh: 1/0

Ve Žďáře nad Sázavou dne 15.10.2020

Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou  
Zastoupen Stanislavem Blahou, UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou

**Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna** - projektová dokumentace pro vydání společného povolení - závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci stavby „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna“ v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto **závazné stanovisko**:

S projektovou dokumentací „Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna“ pro společné řízení k umístění a povolování staveb s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví, vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví se hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, se

### souhlasí,

s odkazem na § 77 odst. 1 zákona o ochraně veřejného zdraví a § 4 odst. 6 stavebního zákona se souhlas váže na splnění podmínek:

1. Veškeré výrobky určené k přímému styku s vodou s pitnou vodou, které budou použity na stavbu nové části vodovodu, musí splňovat požadavky vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Doklady o ověření jejich zdravotní nezávadnosti budou předloženy nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
2. Z nové části vodovodu bude před uvedením do provozu proveden krácený rozbor vody (akreditovaný odběr i analýzy). Protokol, kterým se prokáže vyhovující jakost vody, bude předložen nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

### Odůvodnění:

Na základě žádosti Stanislava Blahy, IČ: 15261182, UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad

Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513, doručené dne 30.9.2020 posoudila KHS kraje Vysočina předloženou projektovou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení shora uvedené stavby vypracovanou žadatelem v 07/2020 pod zakázkovým číslem 2020/B1/37.

Projektová dokumentace řeší rozšíření rekonstrukci vodovodu a kanalizace v centrální části měst Žďár nad Sázavou. Stavba bude koordinována s akcí „Nádražní, Žďár nad Sázavou, městská třída – část I. – pěší zóna“.

SO 01 Vodovod – Začátek navržené rekonstrukce bude u č.p. 600 v místě napojení na vodovodní řad rekonstruovaný v roce 2020, a to v blízkosti křižovatky s ulicí Husova. Nový řad bude veden v místní komunikaci ulice Nádražní. Ukončení bude na Náměstí Republiky u č.p. 65 v místě napojení na vodovodní řad rekonstruovaný v roce 2012. Jako trubní materiál se navrhuje TLT C100 DN 100 o délce 184,0 m. Na navržený řadu bude přepojeno 24 vodovodních přípojek od stávajících objektů a nově vysazeny 2 odbočky pro č.p. 440 a zemní rozvaděč. Stávající vodovodní potrubí z trub litinových bude ponecháno v zemi s výjimkou míst, kde bude probíhat propojení nového vodovodu.

SO 02 Kanalizace – Začátek rekonstrukce jednotné kanalizace bude před domem č.p. 432 v blízkosti křižovatky s ulicí Husova, konec u č.p. 518 na Náměstí Republiky. Jako trubní materiál se navrhuje 136,4 m potrubí z kameniny DN 300. Na novou kanalizaci bude napojeno celkem 37 kanalizačních přípojek.

Při realizaci stavby dojde vlivem stavebních prací ke zvýšení hlučnosti v dané lokalitě. Vzhledem k rozsahu stavby nejsou navržena žádná speciální protihluková opatření. Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních a vnitřních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Po posouzení uvažovaného záměru konstatuje KHS kraje Vysočina, že dle návrhu předložené projektové dokumentace není v rozporu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb.

Podmínka č. 1 vychází z ustanovení § 5 odst. 1 a 2 zákona č. 258/2000 Sb., neboť pro stavbu budou použity výrobky přicházející do přímého styku s pitnou vodou.

Podmínka č. 2 vychází z ustanovení § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. ve smyslu § 4 odst. 7 písm. a) a § 4 odst. 8 vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, neboť je povinností osoby dodávající pitnou vodu pro veřejnou potřebu zajistit provedení kráceného rozboru z nové části vodovodu, která má být uvedena do provozu..

Ing. Josef Roháček  
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální  
ve Žďáře nad Sázavou

Rozdělovník:

Stanislav Blaha, UNI PROJEKT, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou





# Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina územní odbor Žďár nad Sázavou

Jamská 4, 591 01 Žďár nad Sázavou



HZSJX0073EVN  
prvotní identifikátor

## ADRESÁT:

**Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko  
Vodárenská 2  
591 01 Žďár nad Sázavou**

VYŘIZUJE: nrap. Marta Rybová  
TEL: 950291108 / FAX: 950291132  
E-MAIL: m.rybova@hasici-vysocina.cz

ŽDÁR NAD SÁZAVOU: 20.10.2020  
POČET LISTŮ: 2  
PŘÍLOHY: 0  
Č.j.: HSIJ- 4342-2/ZR-2020

## Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

**Název stavby:** Rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní Žďár nad Sázavou  
- pěší zóna

**Místo stavby:** Žďár nad Sázavou, ul. Nádražní, parc.č. 273/1, 290, 313, 261

**Stavebník:** Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

**Předložená dokumentace:** pro společné povolení, zpracovatel Stanislav Blaha, číslo ČKAIT - 1400047, datum 07/2020

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina (dále jen „HZS Kraje Vysočina“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 6.10.2020 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

## SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

### Odůvodnění:

HZS Kraje Vysočina vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Souhrnná technická zpráva (zpracovatel Stanislav Blaha, číslo ČKAIT -1400047, datum 07/2020).

Posouzením předložené dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů,

IČO: 70885184

ID DS: ntdaa7v

Internet: [www.hasici-vysocina.cz](http://www.hasici-vysocina.cz)


dospěl HZS Kraje Vysočina k závěru, že souhrnná technická zpráva splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Popis z hlediska požární bezpečnosti:

PD řeší rekonstrukci vodovodu a kanalizace na pěší zóně města. Napojení na stávající řad bude v blízkosti křižovatky s ul. Husova. Konec rekonstrukce vodovodu bude na Náměstí Republiky. Na rekonstruovaném vodovodním potrubí nejsou navrženy žádné podzemní hydranty. Pro účely zásobování požární vodou v této lokalitě slouží tři stávající nadzemní hydranty, které splňují požadavky dle ČSN 73 0873. Jeden nadzemní požární hydrant je osazen na začátku pěší zóny na Náměstí Republiky, druhý při horní straně Náměstí Republiky v blízkosti ul. Horní. Další nadzemní hydrant je osazen za průchodem z Náměstí Republiky směrem k tržnici.

(Otisk razítka)



  
Plk. Ing. Vladimír Sobotka  
Ředitel územního odboru



POVODÍ VLTAVY  
státní podnik  
ZÁVOD DOLNÍ VLTAVA  
GRAFICKÁ 36  
150 21 PRAHA 5

TEL.: 257 099 111  
221 401 111  
FAX: 257 31 35 22  
BANKOVNÍ SPOJENÍ:  
KB PRAHA 5, č.ú.: 316 32051/0100

UNIPROJEKT  
Studentská 1133  
591 01 Žďár nad Sázavou

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
e-mail /30.09.2020

NAŠE ZNAČKA  
PVL-78560/2020-240

VYŘIZUJE/LINKA  
Ing. Goldbach /221

DATUM  
13.11.2020

Obec, k.ú.: Město Žďár      Vodoprávní úřad: MÚ Žďár nad Sázavou      ČHP: 1-09-01-0070-0-00  
Okres: Žďár nad Sázavou      Kraj: Kraj Vysočina  
ID VÚ: DVL\_2120 Sázava od hráze rybníka Velké Dářko po Nížkovský potok

**PD Rekonstrukce vodovodu a kanalizace, ul. Nádražní, pěší zóna**  
**Stanovisko správce povodí**

Vášším dopisem ze dne 30.09.2020 jste nám předložili žádost o vyjádření k **PD Rekonstrukce vodovodu a kanalizace, ul. Nádražní, pěší zóna** pro společné územní a stavební řízení. PD zpracoval UNIPROJEKT Žďár nad Sázavou v 07/2020, zak.č. 2020/BI/37. Investorem je Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko. Stavba je v souladu s územním plánem města.

Předmětem PD je rekonstrukce vodovodu a jednotné kanalizace včetně přípojek. Předmětná infrastruktura je navržena v souladu s technickými požadavky. Vodovod a kanalizace budou napojeny na stávající řady. Jednotná kanalizace je napojena na MČOV.

Dotčené území je umístěno mimo stanoveného záplavového území a mimo oblast významného povodňového ohrožení. Záměrem nebudou dotčeny vodní toky, vodní díla a pozemky ve správě Povodí Vltavy, státní podnik.

**Záměr se nachází ve vodním útvaru povrchových vod DVL\_2120 Sázava od hráze rybníka Velké Dářko po Nížkovský potok jehož chemický stav je hodnocen jako nedosažení dobrého stavu a ekologický stav jako střední.**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva zemědělství č.183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu vydává Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Dolní Vltava k předložené žádosti následující

**stanovisko :**

- A. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Dolní Vltavy (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona), je uvedený záměr možný a je možno předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik  
Sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953  
DIČ: CZ70889953



- B. Z hlediska zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací „**Rekonstrukce vodovodu a kanalizace, ul. Nádražní, pěší zóna**“ pro společné územní a stavební řízení za podmínek:
1. Při realizaci záměru nesmí být ohrožena jakost povrchových a podzemních vod zejména závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona, v platném znění. Odpovídá zhotovitel stavby.
  2. Bude minimalizován odtok dešťových vod do jednotné kanalizace.
  3. S odpady ze stavby bude nakládáno v souladu s platnou legislativou.

Ing. Jan Goldbach  
vedoucí provozního střediska  
povrchových a podzemních vod  
závodu Dolní Vltava

[jan.goldbach@pvl.cz](mailto:jan.goldbach@pvl.cz)



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594  
Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik  
Sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953  
DIČ: CZ70889953



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA

Územní odbor Žďár nad Sázavou  
Dopravní inspektorát

Pomáhat a chránit

Č.j.: KRPJ-107904-1/ČJ-2020-161406-DING

Žďár nad Sázavou 13. října 2020

Stanislav Blaha  
Studentská 1133  
591 01 Žďár nad Sázavou

1. Zvláštní užívání pozemních komunikací dle § 25 odst. 6 písm. d) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v rámci akce "Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna" – místní komunikace v obci Žďár nad Sázavou

**Závazné stanovisko:**

(ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, jako orgán vykonávající státní správu ve věcech provozu na pozemních komunikacích a bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v souladu s ustanovením §124 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, a v souladu s ustanovením §1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, a jako orgán sloužící veřejnosti, jehož úkolem je mj. chránit bezpečnost osob a majetku a veřejný pořádek v souladu s ustanovením §2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky, k Vaší žádosti sděluje:

Podle § 2 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích je pozemní komunikace dopravní cesta určená k užití silničními a jinými vozidly a chodci, včetně pevných zařízení nutných pro zajištění tohoto užití a jeho bezpečnosti. § 36 citovaného zákona upravuje podmínky styku dálnice, silnice a místní komunikace s vedeními a s okolím.

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, **za předpokladu** souladu Vámi navrženého řešení s výše citovanými zákonnými ustanoveními, **souhlasí** se zvláštním užíváním dotčené pozemní komunikace (místní komunikace) ve smyslu § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech).

## 2. "Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ulice Nádražní, pěší zóna" - projektová dokumentace

### Stanovisko:

(ve smyslu § 16 odst. 2. písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích)

Policie ČR, Dopravní inspektorát Žďár nad Sázavou, **za předpokladu** souladu s podmínkami pod bodem 1. tohoto dokumentu, **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací předmětné stavby pro vydání společného povolení.

Zpracoval: por. Bc. Jan Štefáček  
komisař



2. R. 1/99  
npor. Bc. Pavel Musil  
vedoucí oddělení

### B.4 Dopravní řešení

Příjezdy na staveniště budou řešeny po stávajících místních komunikacích. Při provádění stavebních prací v komunikaci se předpokládá omezení běžného provozu. Veškerá omezení provozu budou v předstihu projednána a odsouhlasena s DI policie ČR. Dopravní značení bude zajišťovat dodavatel stavby ve spolupráci s dopravním inspektorátem.

Před zahájením prací v místní komunikaci je nutno požádat o povolení zvláštního užívání místní komunikace.

Při stavbě bude zřízeno přechodné dopravní značení, které bude osazeno až po vydání samostatného přípisu „Stanovení přechodné úpravy na pozemních komunikacích“.

K povolení zvláštního užívání komunikace a k přechodnému dopravnímu značení je nutné vyjádření Policie ČR – DI Žďár nad Sázavou.

Výstavba vodovodu a kanalizace bude časově zkoordinována s akcí „Nádražní, Žďár nad Sázavou, městská třída – část I. – pěší zóna“ objednatel město Žďár nad Sázavou.







VĚC: **ZÁPIS Z VÝBĚRU STAVENIŠTĚ ZE DNE 15.5.2020**

AKCE: **„ŽDÁR NAD SÁZAVOU  
- REKONSTRUKCE VODOVODU A KANALIZACE  
UL. NÁDRAŽNÍ, PĚŠÍ ZÓNA“**

Účastníci jednání:  
Viz příložená prezenční listina

Projektant stavby obdržel objednávku od SVK Žďársko na zpracování projektu „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní, pěší zóna“ ve Žďáře nad Sázavou podle záměrů rekonstrukce VAS a.s. ID: 2070 a 186 ze dne 5.12.2018. Na základě této objednávky byl svolán výběr stavenišť.

Na dnešním jednání byl dohodnut následující rozsah prací související s výše uvedenou stavbou:

Rekonstrukce vodovodu a kanalizace bude provedena v rozsahu dle předložené a odsouhlasené situace, která je přílohou k tomuto zápisu.

Začátek rekonstrukce vodovodu a kanalizace bude na křižovatce ulic Nádražní, Husova, Tyršova v místě napojení na sítě, které jsou v současné době ve výstavbě.

Konec rekonstrukce vodovodu bude na náměstí Republiky v místě napojení na již dříve rekonstruovaný vodovod.

Konec rekonstrukce kanalizace bude před objektem č.p. 633. Do koncové šachty bude napojena kanalizační přípojka od výklopného podzemního rozvaděče. Koncová šachta bude rovněž opatřena zaslepeným vtokovým otvorem pro možné napojení objektu č.p. 68. Objekt č.p. 68 má v současné době odpadní vody svedené do jímek umístěných ve dvorním traktu, u kterých se předpokládá, že jsou vybaveny přepadem napojeným na kanalizaci vedenou směrem k městskému divadlu.

Objekty č.p. 2203 a č.p. 66 mají společnou vodovodní přípojku DN 80 z trub ocelových. Zřízení samostatných vodovodních přípojek pro každý objekt bude komplikované především z důvodu umístění vodoměru v objektu č.p. 66 (objekt není podsklepen, byla by nutná vodoměrná šachta ve vstupní chodbě do restaurace, náročné stavební úpravy). Ze strany provozovatele vodovodu bude vlastníkům objektu zaslána výzva na rekonstrukci vodovodních přípojek, pokud je mají provedeny z trub ocelových. Pro objekt č.p. 66 bude vyvedena přípojka vody mimo komunikaci, pro možné odpojení od objektu č.p. 2203.

Při vedení vodovodu a kanalizace v opravovaných plochách v rámci akce města, bude do rozpočtu dáno vybourání stávajících konstrukcí a následná oprava již v nových skladbách. Skladba nových konstrukcí bude převzata z projektu „Nádražní, Žďár nad Sázavou, městská třída – část I“. Zpracovatelem tohoto projektu je firma GRIMM architekti.

Doplňující informace k projektu:

- nové vodovodní řady budou provedeny tvárné litiny
- jednotná kanalizace bude provedena z kameninových trub, s uložením do betonových sedel s úhlem uložení 120° a opatřena pískovým obsypem.
- kanalizační šachty na stokách budou betonové prefabrikované, včetně den, u kterých bude žlab obložen kameninou
- šachty budou opatřeny litinovými poklopy KASI (plovoucí v asfaltové komunikaci a s litinobetonovým rámem v nezpevněném nebo dlážděném terénu) s logem SVK Žďársko.
- stávající kanalizační stoky určená ke zrušení budou vyplněny cemento – popílkovou směsí,

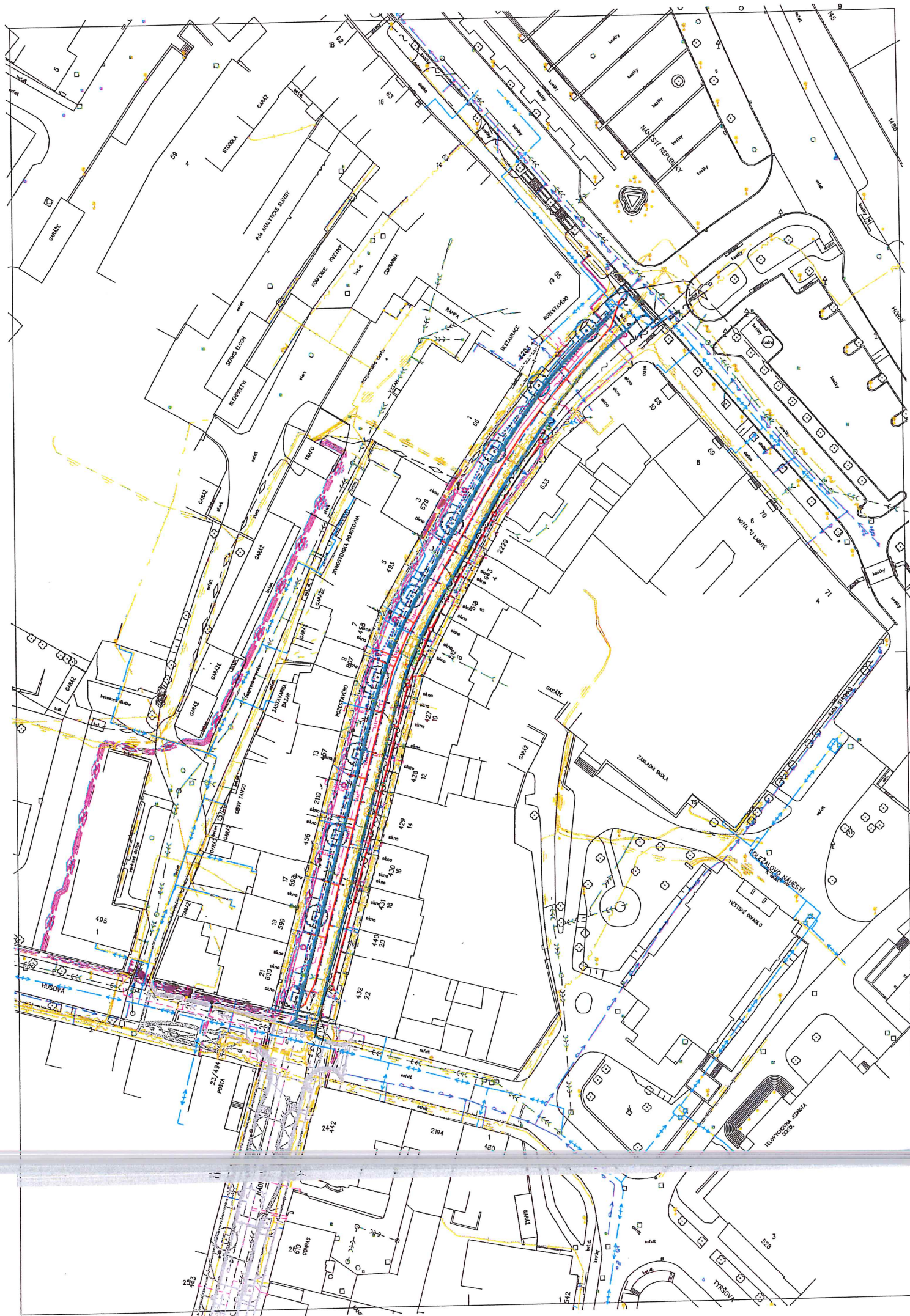


Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Situace

Sepsal: Stanislav Blaha

**Stanislav BLAHA**  
Studentská 1133  
591 01 Žďár nad Sázavou  
IČ: 15261182 DIČ: CZ6810070344







# PREZENČNÍ LISTINA

**Z jednání konaného dne 15.5.2020 ve věci jednání ke stavbě:**

„ŽDÁR NAD SÁZAVOU – REKONSTRUKCE VODOVODU A KANALIZACE UL.  
NÁDRAŽNÍ, PĚŠÍ ZÓNA“

[illegible]



VĚC: **ZÁPIS Z JEDNÁNÍ ZE DNE 9.10.2020**

AKCE: **„ŽDÁR NAD SÁZAVOU  
- REKONSTRUKCE VODOVODU A KANALIZACE  
UL. NÁDRAŽNÍ, PĚŠÍ ZÓNA“**

Jednání se uskutečnilo za účelem koordinace výstavby akce „Ždár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Nádražní, pěší zóna“, investorem, které je SVK Žďársko a akce „Nádražní, Ždár nad Sázavou, Městská třída – část I. – pěší zóna“, investorem, které je město Ždár nad Sázavou.

Na jednání byl dohodnut postup výstavby, tak aby v co největší míře byl zachován provoz na ulici Nádražní, tzn. zásobování, přístup vlastníků k nemovitostem a chod všech provozoven.

S tím souvisí změna původně dohodnutého řešení na opravu povrchů po výstavbě vodovodu a kanalizace.

Na výběru staveniště ze dne 15.5.2020 bylo dohodnuto:

*„Při vedení vodovodu a kanalizace v opravovaných plochách v rámci akce města, bude do rozpočtu dáno vybourání stávajících konstrukcí a následná oprava již v nových skladbách. Skladba nových konstrukcí bude převzata z projektu „Nádražní, Ždár nad Sázavou, městská třída – část I“. Zpracovatelem tohoto projektu je firma GRIMM architekti“.*

Nově bylo dohodnuto:

Při vedení vodovodu a kanalizace v opravovaných plochách v rámci akce města, bude do rozpočtu dáno vybourání stávajících konstrukcí a následně bude provedena dočasná oprava šterkodrtí do úrovně nivelety stávajícího terénu. Oprava šterkodrtí bude v komunikaci provedena v tl. 0,56 m a v chodníku v tl. 0,54 m.

Při následné rekonstrukci povrchů prováděných v rámci akce města, bude část těchto šterků odstraněna společně se stávajícími konstrukcemi chodníků a komunikací. Jedná se o tl. 0,36 m v komunikacích a 0,34 m v chodnících. Tato vrstva bude nahrazena mechanicky zpevňovaným kamenivem a dlažbou do kladecího lože.

Předpokládaný postup výstavby, co se týká inženýrských sítí:

- nejprve by probíhala kompletní rekonstrukce jednotné kanalizace, která je situována v pravém chodníku ve směru od pošty k náměstí Republiky. Společně s kanalizací bude ukládáno potrubí trvalé drenáže. Při výstavbě kanalizace by byl zachován provoz na komunikaci i na chodníku vlevo. Společně s kanalizací budou provedeny i všechny kanalizační přípojky, od vpustí, šachet prokořenitelného systému a objektů situovaných vlevo, napojené do kanalizace. Vpusti napojené do prokořenitelného systému nebudou v této fázi realizovány. V době překopu celé ulice, u tří kanalizačních přípojek, bude provoz pro chodce zachován pomocí lávek a příjezd zásobování bude umožněn ze dvou stran. Veškeré rýhy po výkopech pro kanalizaci budou do úrovně nivelety stávajícího terénu zasypány šterkodrtí.

- následně bude probíhat výstavba nového vodovodního řadu, který je situován asi ve středu komunikace ulice Nádražní. Vodovod bude veden v nové trase a tak bude možno zachovat po celou dobu výstavby v provozu stávající vodovod. Při výstavbě vodovodního řadu bude umožněn pohyb chodců po chodníku situovaném vlevo a zároveň průjezd vozidel pro zásobování po chodníku vpravo. Následně budou přepojovány jednotlivé vodovodní přípojky ze stávajícího řadu na nový řad. Přepojování bude prováděno převážně v komunikaci, pouze u 6 přípojek, které budou nové nebo rekonstruované, bude nutno vykopat příjezd z chodníku do komunikace. V této době bude zachován provoz pro chodce zachován pomocí lávek a příjezd zásobování bude umožněn vždy ze dvou stran. Rovněž bude vybudována vodovodní přípojka pro zemní rozvaděč a to do prostoru nové vodoměrné šachty. Vodovodní přípojka zde bude zaslepena, vodoměrná šachta ještě nebude osazena. Veškeré rýhy po



výkopech pro vodovod budou do úrovně nivelety stávajícího terénu zasypány štěrkodrtí.

- provedení přeložky VN a datového kabelu správce E.ON

- následně bude probíhat výstavba nového STL plynovodu, který bude vedený v komunikaci v souběhu s novým vodovodním řádem. Při výstavbě plynovodu bude umožněn pohyb chodců po chodníku situovaném vlevo a zároveň průjezd vozidel pro zásobování po chodníku vpravo. Následně bude probíhat výstavba STL přípojek plynu k objektům vlevo, po tuto dobu bude veškerý provoz chodců a vozidel přesunut na chodník umístěný vpravo. V tuto dobu bude rovněž vybudována část plynovodních přípojek pro objekty vpravo. Jedná se o 10 přípojek, které budou ukončeny dočasným zaslepením v prostoru za obrubníkem mezi novou komunikací a chodníkem vpravo. Veškeré rýhy po výkopech pro plynovod budou do úrovně nivelety stávajícího terénu zasypány štěrkodrtí.

- dále již bude probíhat výstavba ostatních inženýrských sítí a povrchů ulice Nádražní a to kompletně celá komunikace a levý chodník. V této fázi budou prováděny uliční vpusti zaústěné do prokořitelného systému. Výměna konstrukčních vrstev komunikace v části jízdního pruhu a západního (levého) chodníku. Výstavba prokořitelných prostorů. Pokládka nového vedení VO a zbylých sítí v této části. Finální pokládka dlažby východního chodníku, včetně obrub a stromových mříží. Vozovka bude dočasně pojížděna po vrstvě MZK. Po tuto dobu bude veškerý provoz chodců a vozidel přesunut na chodník umístěný vpravo.

- poté již bude provoz přesunut do prostoru nové komunikace a na nový chodník vlevo a bude probíhat výstavba ostatních inženýrských sítí a povrchů a to v pravém chodníku. Provoz vozidel zásobování bude umožněn ve střední části ulice po zpevněné vrstvě MZK, chodci po již novém západním (levém) chodníku. V tuto dobu bude provedeno prodloužení 10 STL přípojek plynu k objektům umístěným vpravo. Rovněž kanalizační přípojka a prodloužení vodovodní přípojky k zemnímu rozvaděči, včetně osazení vodoměrné šachty. Výměna konstrukčních vrstev východního (pravého) chodníku. Montáž zemního rozvaděče, včetně přívodního kabelu NN, pokládka nového vedení VO a zbylých sítí v této části, instalace stožáru a svítidel VO. Finální pokládka dlažby západního chodníku včetně obrub.

- finální pokládka dlažby vozovky. Umístění svislého dopravního značení, mobiliáře a výsadba stromů. Ostatní dokončovací práce.

Sepsal: Stanislav Blaha

**Stanislav BLAHA**  
Studentská 1133  
591 01 Žďár nad Sázavou  
IČ: 15261182 DIČ: CZ6810070344